

Stichting Behoud Buitengebied Moerdijk

De Meeren 179, 4761 SH Zevenbergen

0168-326014

Dames en heren,

Het zal u niet verbazen dat wij blij zijn met het feit dat er nu eindelijk een verhaal op tafel ligt waarmee het einde van Moerdijkse Hoek in zicht komt. Blij omdat na 7 jaar strijd om het behoud van ons prachtige polderlandschap, ons buitengebied, die strijd in ons voordeel lijkt te worden beslist.

Blij zijn wij ook omdat de argumenten die nu worden gebruikt om van de ontwikkeling van Moerdijkse Hoek af te zien, dezelfde argumenten zijn die wij steeds hebben gehanteerd in onze pleidooien om aan te tonen dat Moerdijkse Hoek volslagen overbodig is.

Basis van het nu voorliggende plan vormt immers het gebruik van de nog aanwezige ruimte (ruim 300 ha) op het bestaande industrieterrein Moerdijk. Een feit waar wij altijd op gehamerd hebben. Waarom nieuwe schoenen kopen als je nog enkele ongebruikte paren in de kast hebt staan. Toch!

Ook hebben wij steeds betoogd dat de prognoses voor de toekomstige industriële ruimtebehoefte veel te hoog waren, dat die gebaseerd waren op de ontwikkeling tijdens enkele jaren van ongekend hoge economische groei en dat je die niet zonder meer mag toepassen op de volgende 20 jaar, zoals onder meer Buck heeft gedaan. Dat je rekening moet houden met het feit dat de industriële productie zich aan het verplaatsen is naar lage lonen landen, zodat de ruimtevrage in de toekomst juist zal dalen.

Leest u onze eerdere inspraakreacties er nog maar eens op na.

En nu lezen we dus in het afsprakenkader dat de nieuwe CPB-cijfers een halvering betekenen van de ruimtevrage die 5 jaar geleden werd berekend. Het is jammer dat die prognoses niet een paar jaar eerder zijn gekomen. Dat had veel geld, tijd en energie gescheeld!

Maar we zijn niet alleen blij, we zijn ook bezorgd.

Als Moerdijkse Hoek niet door gaat wordt het buitengebied weliswaar gespaard, maar dat mag niet tot gevolg hebben dat de kern Moerdijk daarvan de dupe wordt.

Het alternatieve plan voorziet immers in een uitbreiding van het bestaande industrieterrein in de richting van die kern. En de vraag is of dat wel wenselijk is.

De vraag is trouwens in de eerste plaats of dat wel nodig is.

Met dezelfde CPB-cijfers die gehanteerd worden om aan te geven dat Moerdijkse Hoek overbodig is, kan immers ook beargumenteerd worden dat een uitbreiding van het bestaande industrieterrein niet nodig is. Ook hier geldt dus dat nut en noodzaak zullen moeten worden aangetoond!

Het feit dat wij bezorgd zijn betekent overigens niet dat wij negatief staan tegenover het afsprakenkader. Zeker niet.

Wij vinden het van groot belang dat de daarin aangegeven zaken nader worden uitgewerkt. Al is het alleen maar om nu eindelijk eens duidelijkheid te krijgen over de meest reële toekomstige industriële ontwikkeling en de daaruit voortvloeiende ruimtebehoefte.

En ook moet er duidelijkheid komen over de gevolgen van eventuele uitbreidingen voor de leefbaarheid in de kern Moerdijk en over de effecten en de haalbaarheid van de gedachte geluidswerende voorzieningen.

Want mocht uit de nadere studies onweerlegbaar blijken dat uitbreiding noodzakelijk is, dan zullen daarvoor dezelfde randvoorwaarden moeten gelden die gesteld waren aan Moerdijkse Hoek:

De milieuoverlast voor de omgeving mag niet toenemen en er mogen hieruit geen nadelige effecten voor de gezondheid van de omwonenden voortkomen!

Wij zien Port of Brabant dan ook niet als een kant en klaar plan, maar als een oplossingsrichting om in de toekomstige industriële ruimtebehoefte te voorzien. Een oplossingsrichting die, in tegenstelling tot de plannen voor Moerdijkse Hoek, uitgaat van een zorgvuldig omgaan met de beschikbare ruimte. Een oplossingsrichting die het waard is om nader uitgewerkt te worden.

De gemeenteraad van Moerdijk heeft ook nog tal van vragen en bedenkingen m.b.t. dit plan, maar zij heeft het College van Burgemeester en Wethouders wél de ruimte gegeven voor die nadere uitwerking. Wij roepen u op om uw College ook die ruimte te geven, zodat in juni een definitief en vooral een zorgvuldig besluit kan worden genomen.