

Nota van Wijziging 03/14 E

Voorgestelde behandeling

PS-vergadering : 7 februari 2014

Onderwerp

Nota van wijzigingen Verordening ruimte 2014

Datum

28 januari 2014

Documentnummer

3531318

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

Samenvatting

Zoals in de statenmededeling van 23 januari aangegeven, stellen wij u voor om de adviezen van de stuurgroep BZV in de regels van de Vr2014 te verwerken. De wijzigingen hebben betrekking op de regels inzake:

- melkrundveehouderij in Beperkingen veehouderij (art. 25)
- milieunormen geur en fijn stof (artikel 6.3/7.3/34)
- kleinschalige bebouwing bij veehouderijen (artikel 6.4/7.4)

Daarnaast worden enkele wijzigingen voorgesteld ter verbetering van de regels in de Vr2014.

Tot slot zijn er aanpassingen doorgevoerd op de kaarten.

Het voorstel

Vaststellen van de Verordening ruimte 2014

Bevoegdheid

Het vaststellen van de Vr2014 is de bevoegdheid van PS

Aanvullende wijzigingen van de regels ten opzichte van 17 december

1. in artikel 1 wordt de begripsbepaling grondgebonden veehouderij toegevoegd;
2. in artikelen 6.3/7.3/34 vervalt de tekst inzake het stellen van een norm voor de voorgrondbelasting van geur;
3. aan artikel 6.4/7.4 lid 4 wordt een bepaling toegevoegd inzake voorzieningen gericht op de opslag van ruwvoer;
4. artikel 25.1 lid 1 en lid 2 zijn aangepast: grondgebonden veehouderijen zijn van de toepassing van dit artikel uitgezonderd;
5. aan artikel 25 wordt bepaling 25.3 Nadere regels GS toegevoegd.

6. in artikel 3.1 lid 2 onder b worden de aspecten milieu en volksgezondheid expliciet benoemd als aspecten die in de afweging van een ruimtelijke ontwikkeling betrokken moeten worden.
7. in artikel 5.5, lid 2 vervalt het vereiste onder f.;
8. aan artikel 8.1/9.1 wordt een derde lid toegevoegd dat de bepalingen uit artikel 4 (stedelijk gebied) van overeenkomstige toepassing zijn;
9. diverse redactionele wijzigingen.

Datum

28 januari 2014

Documentnummer

3531318

Argumenten

De aanvullende wijzigingen zijn verwerkt in de regels van het Herziene ontwerpbesluit 03/14 F.

De wijzigingen zoals opgenomen onder 1 t/m 5 zijn overeenkomstig het conceptvoorstel dat bij de statenmededeling van 23 januari 2014 aan uw staten is aangeboden.

De overige wijzigingen zijn gericht op het verbeteren van de regels of het herstellen van omissies:

- Ad 6: In artikel 3.1 staan algemene regels die bij alle ontwikkelingen betrokken moeten worden. In diverse artikelen waren nu bepalingen opgenomen dat milieu en volksgezondheid in de afweging van een ontwikkeling betrokken moesten worden. Gelet op de nieuwe systematiek horen dergelijke bepalingen in artikel 3.1 opgenomen te worden. In de desbetreffende artikelen wordt vanwege het grote belang van deze afweging expliciet naar artikel 3.1 verwezen.
- Ad 7: in artikel 5.5, lid 2, sub f. was opgenomen dat er bij het treffen van compensatiemaatregelen geen gebruik mag worden gemaakt van subsidiegelden die de provincie ter beschikking stelt. Dit is echter afdoende geregeld in het subsidiekader zelf.
- Ad 8: Abusievelijk is in artikel 8.1 en 9.1 de verwijzing naar de overeenkomstige toepassing van artikel 4.3 tot en met 4.12 komen te vervallen. In die artikelen is bepaald dat bij de ontwikkeling van woningbouw of bedrijventerrein toepassing gegeven moet worden aan de regionaal gemaakte afspraken.
- Ad 9: de redactionele aanpassingen zijn doorgevoerd ter verbetering van de leesbaarheid van de tekst en hebben geen inhoudelijke wijzigingen ten gevolge.

Aanvullende wijzigingen kaarten

Zoals wij in het statenvoorstel van 17 december aan u hebben aangegeven, hebben wij ook nog aanvullende kaartwijzigingen vastgesteld. In onderstaand overzicht zijn de wijzigingen ten opzichte van het voorstel van 17 december opgenomen:

Legenda eenheid	Inspraak of ambtshalve	Betreft
Diverse	Ambtshalve	Wijziging Verordening ruimte 2012, kaartaanpassingen 5 (GS 21 januari 2014). Zie overzicht na dit schema.
Thema stedelijke ontwikkeling		
Bestaand stedelijk gebied	Ambtshalve	Herbegrenzingen op basis van art 3.1 Vr (stedelijk gebied), incl. daarmee samenhangende aanpassing van ander structuurdeel tbv plan: Sint Cornelisstraat Boxmeer
Integratie Stad-land	Inspraak	Efteling: toevoeging aantal percelen ten zuiden van Eftelingsestraat en ten westen van Bernschoof die nu een inham vormen in integratie stad-land.
Thema Natuur en landschap		
Ecologische hoofdstructuur	Ambtshalve	Herbegrenzingen op basis van Vr (incl daarmee samenhangende aanpassing van corresponderend onderdeel structuur) tbv plan: - Den Bogerd Tilburg - Tweede herziening buitengebied Deurne - Actualisatie bp Buitengebied, 1e Herziening: Mattemburgh en Boerderij Lindonk, Bergen op Zoom
Attentiegebied ehs	Ambtshalve	Grenzen zijn geactualiseerd met laatste versie stedelijk gebied (waarbij kaartaanpassingen 5 en herbegrenzingen januari zijn verwerkt)
Thema agrarische ontwikkeling		
Sanerings- en verplaatsingslocatie (art 31)	Ambtshalve	Toegevoegd op integrale kaart met structuren en alle aanduidingen en op themakaart agrarische ontwikkeling
Beperkingen Veehouderij	Ambtshalve	Grenzen zijn geactualiseerd met de laatste versie stedelijk gebied (waarbij kaartaanpassingen 5 en de herbegrenzingen van januari zijn verwerkt)

Datum

28 januari 2014

Documentnummer

3531318

Plannen waarvoor de begrenzings zijn geactualiseerd in Wijziging Verordening ruimte 2012, kaartaanpassingen 5:

Datum

28 januari 2014

Documentnummer

3531318

Reusel-de Mierden

NL.IMRO.1667.BPHMleen22008-vast ; Leendestraat II 2013
NL.IMRO.1667. BPHMkom2001-VAST; Kom Hooge Mierde
NL.IMRO.1667.BPHkom4001-VAST; Kom Hulsel
NL.IMRO.1667.BPGsted5004-VAST; Stedelijk gebied 2013

Halderberge

NL.IMRO.1655.BP6003-C002, Airparc Seppe

Someren

NL.IMRO.0847.BP02011013-VS01; Kerkendijk 138A en
NL.IMRO.0847.BP02010016-VS01, Someren-Heide.

Sint Anthonis

NL.IMRO.1702.8BPDorpsstraat10-VA01, Dorpsstraat 10, Ledeacker en
NL.IMRO.1702.1BPkernsintanthoni-VA01, Sint Anthonis
NL.IMRO.1702.3BPkleinekernen-VA01, Kleine kernen

Oisterwijk

NL.IMRO.0824.BPKomMoergestel-0003, Kom Moergestel

Aalburg

NL.IMRO.0738.BP3000-GV01, Eethen;

Bergeijk

NL.IMRO.1724.BPLIuzn2005-VAST, Luyksgestel en De Zwarte Bergen
2012

Bladel

NL.IMRO.1728.BPA5019Stokekkherz-, Stokekkers Hapert herziening 2003

Boxmeer

NL.IMRO.0756.BP11OefKom-VG01, bestemmingsplan Kern Oeffelt
NL.IMRO.0756.BP12VbkKomplan-VG01, Vierlingsbeek
NL.IMRO.0756.BP08Mhskomplan-OH02, Bestemmingsplan Maashees

Alphen-Chaam

NL.IMRO.1723.126x00304-0002, Kom Alphen
NL.IMRO.0785.BP2010012Heisteeg-vg01en Kom Riel (analoog plan

Valkenswaard

NL.IMRO.0858.BPlageheidewonen-VA01, Lage Heide Wonen

Rucphen

NL.IMRO.084000002583M0001-, Kom Sprundel (gedigitaliseerd analoog
plan 6 nov 2008)

Best

NL.IMRO.07530000HSL-, Hoge Akker en
NL.IMRO.0753.bpBedrijventer2010-VG02, Bedrijventerreinen Best - Zand

Oosterhout

NL.IMRO.0826.BSPhz1decontreie-VA01, De Contreie

§-Hertogenbosch

Randweg (analoog plan)

Nuenen

NL.IMRO.0820.BP-TuincentrEeneind-D002

Goirle

Wildackers-Abcoven (analoog plan)

Gilze-Rijen

NL.IMRO.0784.BPToxandria-Va01, Veensesteeg Toxandria

Grondgebied §-Hertogenbosch, Bernheze, Sint-Michielsgestel en Veghel

NL.IMRO.9930.ipN279-va01, Provinciaal inpassingsplan §-Hertogenbosch -
Veghel N279

Datum

28 januari 2014

Documentnummer

3531318

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

de voorzitter

de secretaris

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk

mw. ir. A.M. Burger

Auteur: E.F.M. Vos, evos@brabant.nl, (073) 680 81 59
Cluster Ruimte/Afdeling Strategie, Beleid en Monitoring