

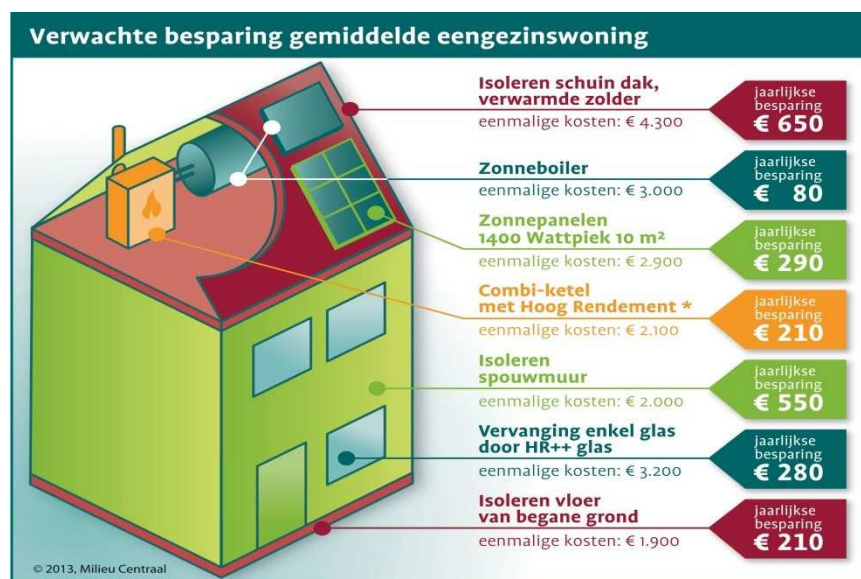
Opgesteld door: Jeroen Boogert, Meindert Jansberg

Datum: 29 oktober 2013

1 Inleiding

In dit memo wordt geanalyseerd welke mogelijkheden voor particulieren in de provincie Noord-Brabant momenteel bestaan om energiebesparende maatregelen te financieren. Deze zullen worden afgezet tegen de kosten/baten van een provinciaal energiefonds, zodat ook duidelijk wordt of dit initiatief kostentechnisch efficiënt is.

Er bestaat een overvloed aan mogelijkheden voor particuliere huiseigenaren om besparingen op zijn energieverbruik te realiseren. Enerzijds kan dit worden gerealiseerd door minder energie te gebruiken, anderzijds door zelf energie op te wekken. In dit memo zal de focus worden gelegd op investeringen van grofweg tussen de EUR 3.000 en EUR 15.000 ligt. Onderstaande figuur van Milieucentraal.nl illustreert beknopt de mogelijkheden:



Berekening is gebaseerd op een gemiddeld huishouden (3 personen) in gemiddelde eengezinswoning waarin de betreffende besparingsmaatregel niet is uitgevoerd. Uitgangspunt gasprijs van € 0,65 p/m³ en elektriciteitsprijs van € 0,23 p/kWh (prijsspeel 2013-2014).
* Vervanging van een VR-combiketel door een HR-107 combiketel

Figuur 1: Illustratie besparingstechnieken binnenshuis en energieopwekking middels zonnepanelen en zonneboiler.

Bron: <http://www.milieucentraal.nl>, opgehaald op 3-okt-2013.

Op basis van de hierboven geschetste situatie, zou door middel van een investering van minder dan EUR 20.000 een besparing van EUR 2.270 per jaar kunnen worden gerealiseerd. Dit komt neer op een terugverdientijd van 8,5 jaar¹.

¹ De terugverdientijd is berekend als aanschafwaarde gedeeld door jaarlijkse besparing. Hierin is geen rekening gehouden met de aanname dat de economische levensduur langer is dan de terugverdientijd (nadat de investering is terug verdiend, levert de investering nog steeds besparingen op). Rentelasten op gerealiseerde besparingen zijn niet in deze vergelijking opgenomen. De energieprijzen zijn constant verondersteld.



Bij de verwachte besparingen dient wel gerealiseerd te worden dat er sprake kan zijn van afnemende meeropbrengsten. Bij energieopwekking zal er sprake zijn van een maximum, bijvoorbeeld ten gevolge van het een beperkt dakoppervlak.

In onderstaande paragrafen wordt nader ingegaan op de investeringen. Hierbij is gebruik gemaakt van een tweetal bronnen, te weten <http://www.milieucentraal.nl> en <http://www.energiesubsidiewijzer.nl>.

Het memo kent de volgende opzet: hoofdstuk 2 omschrijft de financieringsmogelijkheden die de particulier ter beschikking staan om de bestaande besparings- en opwekkingstechnieken aan te schaffen c.q. te huren. In hoofdstuk 3 worden de kosten van het Provinciale initiatief becijferd, ten einde een goede kosten-batenanalyse te kunnen maken. De conclusies van deze analyse worden weergegeven in hoofdstuk 4.

2 Financieringsmogelijkheden

De energiebesparings- en opwekkingstechnieken kunnen op verschillende manieren worden gefinancierd. Dit hoofdstuk bespreekt de verschillende mogelijkheden.

2.1 Pro forma rendementen van maatregelen

Het financieel rendement op de investering van verschillende maatregelen is weergegeven in onderstaande tabel:

Investering	Rendement *
Dakisolatie	9%
Zonneboiler	N.B.
Zonnepanelen	6%
HR Combiketel	N.B.
Spouwmuurisolatie	12% **
HR++ glas	7%
Vloerisolatie	8%

2.2 Eigen geld

Indien een particuliere woningeigenaar voldoende vermogend is, kan hij de investeringen uit eigen middelen financieren. Dit verlaagd zijn banksaldo, maar eveneens zijn toekomstige uitgaven. Hierdoor is "het rendement van" de energiebesparings- en opwekkingstechnieken uit te drukken als percentage, vergelijkbaar met het rendement op een spaarrekening.

Hieronder een overzicht van spaar- en deposito rentes van de Nederlandse systeembanken en de twee maatschappelijk verantwoord georiënteerde banken:

Bank	Spaarrente	Opmerking
ABN Amro Bank	1,30 %	Tot EUR 100.000
ASN Bank	1,60 %	-
ING Bank	1,25 %	Tot EUR 5.000
Rabobank	1,20 %	Tot EUR 20.000
SNS Bank	1,80%	Tot EUR 1.500.000
Triodos	0,70 %	Tot EUR 1.000.000

2.3 Subsidiereregelingen

Deze paragraaf gaat in op de subsidies die beschikbaar zijn voor particuliere huiseigenaren.

- Voor de nationale subsidiereregeling zonnepanelen 2012 en 2013 was in totaal ruim € 50 miljoen beschikbaar. Er zijn ruim 90.000 aanvragen binnengekomen. Het subsidiebudget voor 2013 is op. Het subsidiebudget is voor de aankomende jaren nog niet vastgesteld.



- Sinds 2011 kan geen subsidie meer aangevraagd worden voor de aanschaf van zonneboilers, micro-warmtekrachtketels (micro-WKK) en warmtepompen. Deze subsidie maakte onderdeel uit van de regeling Duurzame warmte voor bestaande woningen, die in 2011 is beëindigd.²

2.3.1 Energie akkoord / nationaal energiebesparingsfonds

Het SER-Energieakkoord voor duurzame groei schetst als ambitie het bieden van een langetermijnperspectief voor onze energiehuishouding met afspraken voor de korte en middellange termijn. Het is daartoe een groot aantal concrete maatregelen en nadere uitwerkingen overeengekomen. Afgesproken doelen in het akkoord zijn:

- Een besparing van het finale energieverbruik met gemiddeld 1,5% per jaar;
- 100 peta-joule besparing in het finale energieverbruik in 2020;
- 14% hernieuwbare energie in 2020 en 16% in 2023;
- Tenminste 15.000 banen met een nadruk op de eerstkomende jaren.

Een belangrijke pijler onder het akkoord is energiebesparing. Er komt een fonds van EUR 600 miljoen waar mensen die bijvoorbeeld hun huis energiezuiniger willen maken gebruik van kunnen maken. Dankzij deze middelen kunnen huisbezitters een voorschot krijgen op de kosten voor dubbel glas en muurisolatie. Ook komt er €400 miljoen voor woningcorporaties om projecten mee te financieren die huizen energiezuiniger maken³.

Maatregelen gericht op eigenaar-bewoners

De aanpak om nog meer energiebesparing bij eigenaar-bewoners te bevorderen in het Energieakkoord is gericht op de bewustwording, financiering en ontzorgen. Besparing in de koopsector blijft daarmee afhankelijk van de vrijwillige deelname van eigenaar-bewoners, omdat meer dwingende maatregelen ontbreken. Hiertoe wordt een revolverend fonds opgezet.

Het fonds

Op 19 oktober berichtte minister Blok de Tweede Kamer dat hij voornemens is om de stichting Nationaal Energiebespaarfonds (NEF) op te richten. Dit in samenwerking met Rabobank en ASN Bank. Tegen een rente van 3-3,5 procent kunnen huiseigenaren bedragen lenen van 2.500 tot 25.000 euro. De leningen hebben een looptijd van zeven of tien jaar. Daarmee kan de eigenaar investeren in een scala aan energiebesparende maatregelen. Als de procedures met betrekking tot staatssteun (Brussel), kredietverstrekking (AFM) en wensen en bedenkingen (Tweede Kamer) tijdig zijn afgerond, kan het fonds per 1 december 2013 de poorten openen. De overheid stelt samen met banken en andere investeerders geld beschikbaar via dit fonds. Op korte termijn (planning is eind dit jaar) is daarvoor een bedrag van € 300 miljoen beschikbaar.

De woningbezitter kan de lening inzetten voor energiebesparende verbouwingen zoals:

- isolatie (bijvoorbeeld vloer, gevel of dak);
- dubbel glas;
- warmtepompen;
- energiezuinige ventilatie en ketels.

Het te lenen bedrag is € 2.500 tot € 25.000. De rente is 3 tot 3,5%.

Daarnaast wil de Rijksoverheid energiebedrijven de mogelijkheid geven om klanten goedkoop geld te lenen voor energiebesparende maatregelen. De klanten kunnen de lening via de energierekening terugbetalen.

² <http://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/energiebesparing/vraag-en-antwoord/kan-ik-subsidie-voor-zonnepanelen-en-zonneboilers-krijgen.html>

³ <http://www.rijksoverheid.nl/nieuws/2013/09/06/energieakkoord-schonere-energie-meer-banen.html>



2.3.2 Gemeentelijke regelingen

De hieronder weergegeven regelingen zijn aangetroffen op <http://www.energiesubsidiewijzer.nl>:

Duurzaamheidslening⁴

- Met de Duurzaamheidslening kan bij de gemeente tegen een gunstig tarief geld worden geleend om de woning energiezuinig te maken. Denk aan het plaatsen van gevel-, dak- of vloerisolatie en HR++ glas.
- De lening bedraagt minimaal € 2.500 en maximaal € 15.000.
- Met een looptijd van 10 jaar kan tot € 7.500 geleend worden.
- Met een looptijd van 15 jaar kan van € 7.500 tot € 15.000 geleend worden.
- De lening is rentevast.
- Minimaal 3% rentekorting.

Voor de Duurzaamheidslening gelden de volgende regels:

- Aanvrager is eigenaar én bewoner van het huis waarvoor de Duurzaamheidslening wordt aangevraagd
- De woning staat in één van de deelnemende gemeenten. In Noord-Brabant doen er 8 gemeenten mee aan de duurzaamheidslening. (Bernheze, Boxtel, Eindhoven, Etten-Leur, Helmond, Oss, Steenbergen en Waalwijk)
- Aanvrager voldoet aan de voorwaarden van de gemeente.

2.3.3 Waterschap / Gemeentelijk Overig

Waterschap Aa en Maas

Het waterschap Aa en Maas voor onder meer woningeigenaren subsidie voor het aanbrengen van groene daken (ontzien van riolering) opgezet. Deze worden nader toegelicht in bijlage 1.

Vlagheide fonds

Het Vlagheide fonds voor duurzame energie kent subsidies toe voor verbetering van bestaande woningen en nieuwbouw. Zie bijlage 1 voor details.

2.4 Bancaire financiering

Op het gebied van bancaire en hypothecaire financiering zijn er meerdere mogelijkheden. Deze worden hieronder toegelicht.

2.4.1 Doorlopend krediet

Bank	Product	Tarief
ABN Amro	Flexibel Krediet (€ 10.000 - € 30.000)	7,60 % - 12,80 %
ING	Doorlopend krediet (Limiet € 15.000)	8,50 %
Rabobank	Doorlopend krediet (62 maanden/ Limiet € 15.000)	8,50 %

2.4.2 Persoonlijke lening

Bank	Product	Tarief
ABN Amro	Persoonlijke lening (€ 10.000 - € 30.000)	7,80 % - 13,00 %

⁴ <http://www.eigenhuis.nl/energie/energie-besparen-en-financien/financieringen/>



ING	Persoonlijke lening voor verbouwen (8 jaar/ € 15.000)	6,90 %
Rabobank	Rabo HuisVoordeelKrediet (5 jaar/ € 15.000)	7,50 %

2.4.3 Hypothecaire financiering

Het is bij meerdere geldverstrekkers mogelijk om energiebesparende voorzieningen onder bepaalde voorwaarden via de hypotheek te financieren. Dat mag tot 106 procent (in plaats van 105 procent) van de woningwaarde. Bij de inkomenstoetsing, waarmee wordt bepaald hoeveel geleend mag worden, blijven investeringen voor energiebesparing tot maximaal 8.000 euro buiten beschouwing.⁵

De volgende energiebesparende maatregelen kunnen vaak worden meegefinancierd:

- HR-ketel
- Warmtepomp
- Zonneboiler
- Zonnecellen
- Spouwmuurisolatie
- Dakisolatie
- Vloerisolatie
- HR++ beglazing

2.4.3.1 Subsidies o.b.v. hypotheek

I. Duurzaamheidslening Energielabelhypotheek

Begindatum: 01-01-2011 : Publicatiedatum: 01-01-2011

Korte omschrijving van de subsidie of lening:

Tot 0,2% rentekorting op uw volledige hypotheeksom mogelijk bij het realiseren van energiebesparende maatregelen in uw woning die leiden tot een verhoging van uw energielabel.

Hoogte subsidie of financiering:

Lagere woonlasten door een rentekorting van 0,2% op uw volledige hypotheeksom en lagere stookkosten maken een aanzienlijke besparing mogelijk. Daarnaast krijgt u een prettiger wooncomfort en wordt uw woning aantrekkelijker voor potentiële kopers.

Overige voorwaarden:

Om een rentekorting van 0,2% te kunnen verkrijgen moet uw woning minimaal 2 stappen omhoog maken op het energielabel dat bij uw woning hoort.

<http://www.energielabelhypotheek.nu>

II. Rentekorting bij een Hypotheek

Maatregel: 2 labelstappen.

Begindatum: 01-01-2011 : Publicatiedatum: 11-11-2011

Korte omschrijving van de subsidie of lening:

U kunt een rentekorting krijgen van 0,1% bij 1 Energielabelstap en 0,2% bij 2 Energielabelstappen over de gehele hypotheek, waarbij de Rentevast periode maximaal 15 jaar is.

Hoogte subsidie of financiering:

Dit betreft een rentekorting over de gehele hypotheek met een rentevaste periode van maximaal 15 jaar. Elk geval is uniek, maar zorgt er in ieder geval voor dat u de extra investeringen GRATIS kunt meefinancieren.

⁵ <http://www.eigenhuis.nl/energie/energie-besparen-en-financien/financieringen/>

**Overige voorwaarden:**

De geldverstrekkers die meedoen in dit concept willen het gebruik van Energie Besparende Maatregelen stimuleren. Door de rentekorting blijven u maandlasten gelijk ondanks het feit dat u investeringen doet. Wel willen de geldverstrekkers dat uw huis energiezuiniger wordt en dat dient aangetoond te worden door een verbetering van het Energielabel.

<http://www.huis-energie.nl>

III. Triodos Hypotheek - Hypotheek voor duurzame woningen

Begindatum: 15-07-2013 : Publicatiedatum: 15-07-2013

Korte omschrijving van de subsidie of lening:

Triodos Bank wil de woningmarkt graag verduurzamen. De Triodos Hypotheek helpt u dan ook om uw woning energiezuiniger te maken en beloont duurzame woningen met een lager rentetarief. De hypotheekrente is gekoppeld aan de looptijd van de lening en het energielabel van uw woning. Hoe beter het energielabel, hoe lager de hypotheekrente.

Hoogte subsidie of financiering:

Deze rentetarieven zijn van toepassing op hypotheeken die maximaal 51% bedragen van de **marktwaaarde** van het huis of met een Nationale Hypotheek Garantie (NHG).

Overige voorwaarden:

Zie link voor meer informatie en voorwaarden

<http://www.triodos.nl/nl/particulieren/hypotheeken/overzicht/?osc=bb-hypo-left>

IV. Groenhypotheek Particuliere woningeigenaren (diverse banken)

Status: Actief

Aanbieder: Diverse banken

Begindatum: 01-08-2005

Bestemd voor: Woningeigenaar

Regio: Nationaal

Bedrag:

Omschrijving:

Bent u woningeigenaar en wilt u uw een nieuwe duurzame woning bouwen of uw bestaande woning energiezuiniger maken? Dan kunt u een goedkope lening of hypotheek krijgen om de bouw van uw nieuwe woning of de renovatie van uw bestaande woning te financieren, of om een energiezuinig verwarmingssysteem aan te leggen. Ook kunt u geld lenen voor duurzame technieken zoals het plaatsen van een zonneboiler of zonnepanelen. Sinds 30 maart zijn deze mogelijkheden gewijzigd door een geheel vernieuwde Regeling groenprojecten en is er meer mogelijk voor woningeigenaren.

De Groen Hypotheek is een hypothecaire lening die beschikbaar is voor bestaande woningen en nieuwbouwwoningen. De rentekorting bedraagt doorgaans 1 procentpunt.

Bedrag:

Het aantal energielabelstappen dat u met de renovatie (categorie h3) bereikt, bepaalt het maximum bedrag dat u mag lenen:

- Voor een verbetering met 4 energielabelstappen tot minimaal label B: maximaal € 50.000
- Voor een verbetering met 5 energielabelstappen tot minimaal label A: maximaal € 100.000



Voor duurzame nieuwbouw (categorie h1) geldt voor het groene gedeelte binnen uw hypotheekbedrag een maximum van € 100.000 voor grondgebonden woningen en € 65.000 voor niet grondgebonden woningen.

In de meeste gevallen wordt een groene hypotheek daarom gecombineerd met een gewone hypotheek.

Voor de energiezuinige verwarmingssystemen (categorie g1,g4 en g5) en de zonne-energieprojecten (categorie f3 en f4) kunnen slechts de kosten die onder het projectvermogen van deze voorzieningen vallen groen gefinancierd worden, hiervoor geldt geen minimum.

Voorwaarden:

Een Groen Hypotheek heeft een aantrekkelijke hypotheekrente, vanwege rentekorting. Deze korting kunt u gedurende een looptijd van tien jaar ontvangen. Na deze periode kan de hypotheek weliswaar doorlopen, maar geldt de rentekorting niet meer. De bank bepaalt het minimum en maximum hypotheekbedrag en de rente. Voor een Groen Hypotheek heeft u een 'groenverklaring' nodig. Voor de energiezuinige verwarmingssystemen (g1, g4 en g5) en de zonne-energieprojecten (f3 en f4) is een looptijd van 15 jaar mogelijk.

Let op: Per 1 januari 2011 zijn er belangrijke wijzigingen doorgevoerd waardoor het moeilijker is geworden een groene lening te krijgen.

Voor de overige voorwaarden en de meest actuele informatie, ga dan naar de website onder 'lees meer'.

Deze regeling is in combinatie met andere regelingen aan te vragen.

2.4.4 Groen financiering/energiebesparingskrediet

Met het Energiebesparingskrediet kan tegen een lagere rente geld geleend worden voor energiebesparende maatregelen. Er moet voldaan worden aan de volgende voorwaarden:

- Aanvrager is eigenaar én bewoner van de woning waarvoor de lening voor de energiebesparende maatregelen wordt aanvraagt.
- De woning staat in Nederland.
- De looptijd van de lening is maximaal 15 jaar.

De bank bepaalt voor welke energiebesparende maatregelen de lening gebruikt mag worden en wat de maximale hoogte van de lening is.

Het Energiebesparingskrediet kan aangevraagd worden bij GreenLoans (GreenLoans is een handelsnaam van Advance Finance BV. Advance Finance BV is een 100% dochter van ABN AMRO).

2.4.5 Energieleveranciers

Energieleveranciers bieden diverse mogelijkheden om maatregelen te financieren via de energierekening. De investering wordt terugbetaald uit de ontstane besparing en wordt verrekend via de energierekening. Onderstaand een voorbeeld van diensten en producten die geleverd worden.

- Een HR ketel kan bijvoorbeeld worden gehuurd van Nuon, vanaf EUR 25 per maand (EUR 300 p/j) en van Eneco, vanaf EUR 29,95 per maand (EUR 359 p/j)
- De grote energiebedrijven bieden zonnepanelen aan. Onderstaand een voorbeeld van Nuon:



	Klein	Middel	Groot
Aantal panelen	6	10	16
Oppervlakte van de panelen	9,8 m ²	16,3 m ²	26,1 m ²
Prijsindicatie *	€ 4.225,-	€ 5.955,-	€ 8.575,-
Opwerkvermogen in Wattpiek	1500Wp	2500Wp	4000Wp
Prijs per Wattpiek	€ 2,82	€ 2,38	€ 2,14
Verwachte elektriciteitsopwek per jaar in kWh	1.300 kWh	2.160 kWh	3.500 kWh
Percentage van jaarverbruik gemiddeld huishouden	37%	61%	100%
Totale besparing per jaar	€ 299,-	€ 500,-	€ 805,-
Rendement op uw investering	8,1%	9,8%	11,0%

* De getoonde prijzen zijn indicatief.

2.4.6 Installatiebedrijven en productleveranciers

Installatiebedrijven en productleveranciers bieden diverse mogelijkheden om maatregelen te financieren. Bekende voorbeelden zijn te vinden in de markt voor verwarmingsketels. De gebruiker huurt de apparatuur van de installateur of productleverancier. Hierbij wordt vaak een onderhoudscontract gesloten. Deze vormen komen vooral voor waar sprake is van relatief lage kosten voor het product, relatief hoge huren gevraagd kunnen worden en afhankelijkheid van het product bestaat voor de huurder. De portefeuilles aan activa van deze bedrijven worden veelal gefinancierd door grote lease/financieringsmaatschappijen.



3 Uitvoeringskosten van een Provinciaal initiatief

Als de provincie leningen aan woningeigenaren wil verstrekken, zullen de uitvoeringskosten moeten worden terugverdiend. Meest voor de hand liggend is om dit middels een opslag op de rente te doen. Onderstaande tabel geeft de renteopslag en het rentetarief weer dat gevraagd dient te worden aan klanten op basis van directe uitvoeringskosten van EUR 500 per lening. In de berekening van de rentes is er van uitgegaan dat er sprake is van een annuïteit. Het basisrente percentage is gesteld op 3% ter dekking van indirecte uitvoeringskosten en verliezen als gevolg van geldnemers die niet meer aan hun verplichtingen kunnen voldoen. Hiermee kan het nominaal revolverend karakter van het fonds gewaarborgd worden. Van belang is dat een regeling voldoende volume (leningen kan uitzetten) kan draaien om uit de kosten te komen en betaalbaar te blijven

Bedrag (EUR)	Looptijd (jaren)	Basisrente	Renteopslag bij E500 kosten	Rentetarief
5.000	5	3%	3,43%	6,43%
5.000	10	3%	1,91%	4,91%
10.000	5	3%	1,73%	4,73%
10.000	10	3%	0,97%	3,97%
15.000	5	3%	1,16%	4,16%
15.000	10	3%	0,65%	3,65%

Uit de tabel blijkt dat voornamelijk voor hogere investeringen met een langere looptijd een alternatief geboden kan worden dat vergelijkbaar is met andere (overheid gerelateerde) financieringen.



4 Bijlage 1

4.1 Waterschap Aa en Maas

Status: Actief

Aanbieder: Waterschap Aa en Maas

Begindatum: 15-07-2011

Einddatum: 31-12-2015

Bestemd voor: Woningcorporatie / Particuliere woningverhuurder, Woningeigenaar

Regio: Aalburg, Asten, Bernheze, Boekel, Boxmeer, Cuijk, Deurne, Geldrop-Mierlo, Gemert-Bakel, Grave, Haaren, Heeze-Leende, Helmond, Heusden, Laarbeek, Landerd, Lith, Maasdonk, Mill en Sint Hubert, Oss, Schijndel, 's-Hertogenbosch, Sint Anthonis, Sint-Michielsgestel, Sint-Oedenrode, Someren, Uden, Veghel, Vught, Waalwijk.

Bedrag: max. €50.000 per project

Omschrijving:

Bent u eigenaar van een woning in een van de plaatsen binnen waterschap Aa en Maas? Dan is er voor u nu subsidie beschikbaar voor het aanbrengen van groene daken om het rioleringssysteem te ontzien. U kunt subsidie aanvragen voor:

1. Het afkoppelen van minimaal 1.000 m2 verhard oppervlak door de aanleg van vegetatiedaken
2. Het afkoppelen van minimaal 1.000 m2 verhard oppervlak door het gebruik van innovatieve technieken voor de opvang, verwerking of nuttige toepassing van hemelwater
3. Het aanbrengen van voorzieningen die op een aanschouwelijke wijze bijdragen aan de verbreding van kennis / bewustwording over hemelwater bij een breder publiek.

Bedrag:

Voor de activiteiten onder 1 & 2 zoals hierboven beschreven kunt u een subsidie ontvangen van €5,- per m2 met een maximum van €50.000,-.

Voor de activiteiten onder 3 kunt u een subsidie ontvangen ter hoogte van 25% van de projectkosten met een maximum van €10.000,-

Voorwaarden:

- De subsidie dient aangevraagd te worden voor aanvang van de werkzaamheden
- Na verstrekking van de subsidie dient er binnen 6 maanden te zijn begonnen met het werk



4.2 Vlagheidefonds voor duurzame energie

Status: Actief

Aanbieder: Vlagheidefonds voor duurzame energie

Begindatum: 01-06-2001

Bestemd voor: Woningeigenaar

Regio: Bernheze, Boxtel, Cuijk, Haaren, Heusden, Maasdonk, Oss, Schijndel, 's-Hertogenbosch, Sint-Michielsgestel, Sint-Oedenrode, Uden, Veghel, Vught

Bedrag: zie regeling Vlagheidefonds

Omschrijving:

Bij deze regeling kunt u als particulier of non-profit organisatie een bijdrage ontvangen in de investering in duurzame energie. Voor meer informatie over de regeling kunt u doorklikken naar de website van de regeling via 'lees meer..'

Bedrag:

De hoogte van de financiële bijdrage voor de particuliere eigenaar van een bestaande woning (gebouwd vóór 1 januari 2009) bedraagt: **a.** eenmalig € 150, - per GJ voor de aanschaf en installatie van een zonneboiler met een collectoroppervlak tot 6 m²; **b.** eenmalig € 300, - voor de aanschaf en installatie van een douchewater warmte-terugwinning op de eigen woning; **c.** eenmalig € 500, - per kW geïnstalleerd vermogen voor de aanschaf van een kleinschalige windenergie-installatie; **d.** eenmalig € 500, - per installatie voor de aanschaf van een installatie voor warmte -koude opslag (WKO).

Voorwaarden:

De woning wordt gebouwd in één van de deelnemende gemeenten: Boxtel, Haaren, Maasdiel, Schijndel, 's-Hertogenbosch, Sint-Michielsgestel, Vught, Heusden, Sint-Oedenrode, Veghel, Bernheze, Maasdonk, Oss, Uden en Cuijk. De gemeente Sint-Michielsgestel behandelt namens de andere gemeenten alle aanvragen.

Deze regeling is in combinatie met andere regelingen aan te vragen.



4.3 Vlagheidefonds nieuwbouw

Status: **Het budget voor bijdragen voor energiezuinige of energieneutrale nieuwbouw is voor alle deelnemende gemeenten uitgeput.**

Aanbieder: Vlagheidefonds

Begindatum: 01-02-2013

Bestemd voor: Woningeigenaar, Woningcorporatie / Particuliere woningverhuurder, Overig

Regio: Bernheze, Boxtel, Cuijk, Haaren, Heusden, Maasdonk, Oss, Schijndel, 's-Hertogenbosch, Sint-Michielsgestel, Sint-Oedenrode, Uden, Veghel, Vught

Bedrag: Naar rato.

Omschrijving:

Bijdrage voor energiezuinige of energieneutrale nieuwbouw. Zie voor meer info en eisen de link.

Bedrag:

Als de energieprestatie (EPC) van een nieuwbouw woning of gebouw de helft of minder van de geldende norm (EPN) bedraagt, komt men in aanmerking voor een bijdrage gekoppeld aan de daadwerkelijk behaalde EPC aan de hand van een EPC-inspectie. Realiseert men een energieneutrale woning, dan is een bijdrage van € 10.000 mogelijk. Is de EPC de helft van de geldende norm op de datum van aanvraag, dan is de bijdrage van € 5.000. Is de EPC lager dan wordt naar rato een bijdrage verstrekt.

Voorwaarden:

Voorwaarde voor particulieren is dat de aanvraag wordt ingediend door de toekomstige bewoner. Om de EPC van de woning tijdens de bouw te kunnen controleren is het van belang dat de aanvraag wordt ingediend voordat met de bouw wordt gestart. Voor andere gebouwen dan woningen is alleen een bijdrage mogelijk als wordt gebouwd in opdracht van gemeenten of non-profit instellingen. De bijdrage is max. € 20 per m3 gebouwinhoud voor de eerste 1000 m3 inhoud van het gebouw.

Deze regeling is in combinatie met andere regelingen aan te vragen.



4.4 Vlagheidefonds

Status: **Het budget voor energieneutrale renovatie is uitgeput.**

Aanbieder: Gemeente Sint Michielsgestel

Begindatum: 01-02-2013

Bestemd voor: Woningeigenaar

Regio: Bernheze, Boxtel, Cuijk, Haaren, Heusden, Maasdonk, Oss, Schijndel, 's-Hertogenbosch, Sint-Michielsgestel, Sint-Oedenrode, Uden, Veghel, Vught

Bedrag: € 10.000 tot max. € 17.500

Omschrijving:

Regeling Vlagheidefonds: naast de regeling voor nieuwbouw ook bijdrage voor (bijna) energieneutrale renovaties van bestaande woningen mogelijk. Met een EPA-W (EPA= EnergiePrestatieAdvies)aantonen dat door de renovatie het energielabel min. 3 labels verbetert én de woning dan min. energielabel A+ bezit, dan is een bijdrage mogelijk van € 10.000. Extra label, extra bijdrage mogelijk. Maximum bijdrage/woning mogelijk van € 17.500.

Bedrag:

Blijkt uit rapportage EPA-W (EPA = EnergiePrestatieAdvies) dat door de renovatie het energielabel van de woning minimaal 3 labels verbetert én de woning dan minimaal energielabel A+ bezit, dan is bijdrage € 10.000. Voor elk label (A++, A+++ of A+++++) extra dat de woning verbeterd wordt, een extra bijdrage van € 2.500,- per label verbetering. Maximum per woning mogelijk van € 17.500.

Voorwaarden:

Met rapportage EPA-W (EPA = EnergiePrestatieAdvies) aantonen dat door de renovatie het energielabel van de woning minimaal 3 labels verbetert én de woning dan minimaal energielabel A+ bezit.

Vooraf aan installatie aanvraag bij gemeente indienen.

Deze regeling is in combinatie met andere regelingen aan te vragen.