

h
151113



GROENLINKS
ZIN IN DE TOEKOMST

M21
Voorzitter
Onderzocht
Bekendmaking
Aangehouden

Motie grondfonds Noord-Brabant

Provinciale Staten Noord-Brabant in openbare vergadering bijeen op 15 november 2013,
Behandelend het Statenvoorstel 58/13A inzake Begroting 2014 en Najaarsbrief,

constaterende dat:

- meerdere gemeenten in Noord Brabant financiële problemen (rentelasten) hebben ten gevolge van strategische grondaankopen vanuit het verleden.
- de plancapaciteit voor woningbouw, detailhandel en bedrijfsterreinen herzien moet worden vanuit de huidige economische en demografische situatie
- een goede ruimtelijke ordening en een gezonde bestuurlijke organisatie een provinciaal belang is
- de provincie Noord-Brabant aan de vooravond staat van de uitwerking van het rapport van de commissie Huijbregts "Veerkrachtig Bestuur"
- het grondfonds Overijssel * op het IPO congres in oktober 2013 als een innovatie gepresenteerd is

overwegende dat:

- financieel gezonde gemeenten noodzakelijk zijn om hun takenpakket adequaat te kunnen uitvoeren
- eventuele herindelingen ten gevolge van Veerkrachtig Bestuur niet tot stand komen als de financiële basis van betrokken gemeente niet op orde is
- gemeenten ieder voor zich aarzelen om de plancapaciteit af te ramen i.v.m. de financiële afboeking die daarmee gepaard gaat
- een grondfonds wellicht een interessante aanvulling zou kunnen zijn op de vier fondsen die nu opgericht zijn mede vanwege de wet HOF

Verzoeken Provinciale Staten het college van GS:

- om te onderzoeken of en onder welke condities een Grondfonds Noord-Brabant ingesteld kan worden
- aan te geven wat de financiële consequenties zijn van een Grondfonds Noord-Brabant
- om PS ruim voor de VJN 2014 hierover te rapporteren opdat de resultaten van dit onderzoek betrokken kunnen worden bij de Integrale afweging van de VJN 2014

En gaan over tot de orde van de dag

D66

GroenLinks

Tineke Klitsie
Marusjka Lestrade

Paul Smeulders

* toelichting: in Overijssel wordt op basis van een Statenbrede aangenomen motie onderzocht - in samenwerking met gemeenten - of en op welke manier een Grondfonds kan werken. In essentie komt het erop neer dat te ruime plancapaciteit voor wonen, bedrijfsterreinen en detailhandel door de gemeenten wordt afgeraamd. De verliezen op het grondbedrijf die daarmee gepaard gaan, moeten normaal in een keer genomen worden. Met het Grondfonds neemt de Provincie de verliezen "over" van de gemeenten, in die zin dat de gemeente in 10 jaar de verliezen bij de provincie terugbetalen. Dit geeft de gemeenten lucht om in 10 jaar hun grondbedrijf gezond te maken.