

## Nota van Wijziging 53/13 E

Voorgestelde behandeling

PS-vergadering : 20 september 2013

### Onderwerp

Planontwikkeling Logistiek Park Moerdijk

### Datum

10 september 2013

### Documentnummer

3468529

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant

### Samenvatting

In opdracht van de griffie van de gemeente Moerdijk is een review uitgevoerd op de risicoanalyse van Logistiek Park Moerdijk. Voorgesteld wordt om drie aanbevelingen uit deze review over te nemen in de 'Locatie Ontwikkelingsovereenkomst Logistiek Park Moerdijk'.

### Het voorstel

Voorgesteld wordt om drie concrete aanbevelingen uit een financiële review over te nemen in de 'Locatie Ontwikkelingsovereenkomst Logistiek Park Moerdijk' (LOO). En wel in de vorm van een door het Havenschap Moerdijk aangegane verplichting, toe te voegen aan artikel 7.3 van de LOO. Concreet gaat het om de volgende drie aanbevelingen:

- voer een kwalitatieve risicoanalyse op de beide ontwikkelvarianten zoals opgenomen in de LOO;
- voer op basis van de kwalitatieve risicoanalyse een kwantitatieve risicoanalyse uit op basis van de Monte Carlo methodiek;
- zet een risicobeheerssysteem op, met aandacht voor risico inventarisatie en risicobeheersing.

Naast het toevoegen van deze drie aanbevelingen zijn tekstuele correcties doorgevoerd.

De aangepaste LOO is als bijlage bij deze nota gevoegd, waarbij de aanpassingen ten opzichte van de versie van 24 mei 2013 zijn gearceerd.

Ten opzichte van het eerdere Ontwerpbesluit 53/13B is in het herzien Ontwerpbesluit 53/13F de datum van de LOO onder beslippunt 3 aangepast. Voor het overige is het ontwerpbesluit ongewijzigd.

**Aanleiding**

In de vergadering van de commissie voor Economische Zaken en Bestuur, d.d. 30 augustus 2013, is het voorstel met betrekking tot de Planontwikkeling Logistiek Moerdijk aan de orde geweest. In het advies naar aanleiding van deze vergadering is aangegeven dat de commissie via second opinion een toets op drie uitgangspunten wenst door een onafhankelijke en onpartijdige deskundige. De drie genoemde uitgangspunten zijn 'nut en noodzaak', werkgelegenheidsaspecten en financiën.

**Datum**

10 september 2013

**Documentnummer**

3468529

Ook bij de gemeenteraad van Moerdijk bestond behoefte aan een second opinion op het financiële deel van de LOO. Meer concreet gaat hier om de uitgevoerde Monte Carlo risicoanalyse van Logistiek Park Moerdijk. In opdracht van de griffie van de gemeente Moerdijk heeft het bureau Metrum deze second opinion (door de gemeente aangeduid als review) uitgevoerd.<sup>1</sup>

**Bevoegdheid**

De bevoegdheid tot het vaststellen van de LOO ligt bij Provinciale Staten. Overige betrokken partijen bij het aangaan van de LOO zijn de gemeenteraad van Moerdijk en de Raad van Bestuur van het Havenschap Moerdijk.

**Doel**

Zeker stellen van de aanbevelingen die voort komen uit de review van Metrum op de uitgevoerde Monte Carlo risicoanalyse van Logistiek Park Moerdijk.

**Argumenten**

Zoals door Metrum geconstateerd betreft de uitgevoerde Monte Carlo risicoanalyse feitelijk een gevoeligheidsanalyse. Het is wenselijk dat alsnog een risicoanalyse wordt uitgevoerd en daaraan gekoppeld een systeem van risicomanagement wordt opgezet. Met aanpassing van de LOO neemt het Havenschap Moerdijk deze verplichting op zich.

---

<sup>1</sup> Het definitieve concept van het rapport "Review Monte Carlo financiële gevoeligheidsanalyse Logistiek Park Moerdijk", d.d. 29 augustus 2013, ligt ter kennisname ter inzage bij de Griffie. Dit onder geheimhouding gezien de financieel gevoelige informatie.

**Kantttekeningen**

Het herzien ontwerpbesluit brengt geen verandering op het onderdeel kanttekeningen met zich mee anders dan al omschreven in statenvoorstel 53/13A.

**Datum**

10 september 2013

**Documentnummer**

3468529

**Financiën**

Het herzien ontwerpbesluit brengt geen verandering op het onderdeel financiën met zich mee anders dan al omschreven in statenvoorstel 53/13A.

**Europese en internationale zaken**

Niet van toepassing.

**Planning**

De aangepaste LOO ligt op 26 september 2013 ter vaststelling voor bij de Raad van Bestuur van het Havenschap Moerdijk en op diezelfde dag ook bij de gemeenteraad van Moerdijk.

**Bijlagen**

1. 'Locatie Ontwikkelingsovereenkomst Logistiek Park Moerdijk', versie 10 september 2103, waarin gearceerd de aanpassingen.
2. Rapport 'Review Monte Carlo financiële gevoeligheidsanalyse Logistiek Park Moerdijk', definitief concept d.d. 29 augustus 2013, van Metrum (onder geheimhouding ter inzage bij de Griffie).

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

de voorzitter

de secretaris,

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk

drs. W.G.H.M. Rutten

Auteur: F.G. Veurink, FVeurink@brabant.nl, toestel (06) 52 79 40 26  
Cluster Ruimte/Afdeling Ruimtelijke Ordening Midden-West