

Memorie van Antwoord 53/13 D

Voorgestelde behandeling

PS-vergadering : 20 september 2013

Onderwerp

Planontwikkeling Logistiek Park Moerdijk

Datum

10 september 2013

Documentnummer

3468526

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant

Op 30 augustus 2013 sprak u in de commissie voor Economische Zaken en Bestuur over het voorstel Planontwikkeling Logistiek Park Moerdijk. Naar aanleiding van deze vergadering is een advies uitgebracht (Advies Statencommissie aan PS 53/13C). In deze ‘Memorie van Antwoord’ geven wij antwoord op dit advies.

Algemene vragen over het Statenvoorstel

1. *De commissie wenst via second opinion door een onafhankelijke en onpartijdige deskundige een toets op de uitgangspunten (‘nut en noodzaak’, werkgelegenheidsaspecten, financiën).*

Tijdens de commissievergadering zijn onder meer vragen gesteld over de ‘nut en noodzaak’, werkgelegenheid en financiën. Dit heeft geleid tot de wens van de commissie om via een second opinion door een onafhankelijke en onpartijdige deskundige een toets op de uitgangspunten (‘nut en noodzaak’, werkgelegenheidsaspecten, financiën).

Second opinion financiën.

Bij de gemeente Moerdijk bestond ook de wens om een toets uit te voeren op de financiën middels een second opinion (door de gemeente aangeduid als review). In opdracht van de griffie van de gemeente Moerdijk heeft het bureau Metrum een review uitgevoerd op het Strategisch Businessplan (vertrouwelijke bijlage 4 bij de ‘Locatie Ontwikkelingsovereenkomst Logistiek Park Moerdijk’).

Wij hebben samen met de gemeente Moerdijk en het Havenschap Moerdijk de aanbevelingen die voort zijn gekomen uit deze review ter harte genomen en daarop de Locatie Ontwikkelingsovereenkomst

Logistiek Park Moerdijk aangepast. De Nota van Wijziging 53/13E, d.d. 10 september 2013, heeft betrekking op deze aanpassing.

Datum

10 september 2013

Documentnummer

3468526

Second opinion 'nut en noodzaak' en werkgelegenheidsaspecten.

Wij zullen een second opinion laten uitvoeren ten aanzien van 'nut en noodzaak' en de werkgelegenheidsaspecten. Daarbij hebben wij de volgende aanpak voor ogen.

Uitvoering door:

- Peter de Langen, TU Eindhoven;
- Theo Nottenboom, Universiteit van Antwerpen;
- Bart Kuipers (Erasmus Universiteit Rotterdam).

Onderzoeksvraag:

Zijn de verwachtingen ten aanzien van de ontwikkeling van het LPM wat betreft 'nut en noodzaak' en de werkgelegenheidsaspecten realistisch?

Uitgangsgegevens, te hanteren onderliggende documenten:

- Toelichting bij het concept ontwerp inpassingsplan 'Logistiek Park Moerdijk, d.d. 6 mei 2013;
- Rapport 'Onderzoek Marktvraag Logistiek Park Moerdijk met bijlagerapport 'Concurrentieanalyse', d.d. 25 april 2013, van Stec Groep BV;
- Rapport over de werkgelegenheidsaspecten van Stec Groep BV (nog op te leveren, dit deelonderzoek is nog in uitvoering);
- Brief SBBM gericht aan de statenleden ten behoeve van de vergadering van de commissie voor Economische Zaken aan Provinciale Staten, d.d. 30 augustus 2013;
- Hand-outs van de presentaties gegeven op de beeldvormende bijeenkomst op 23 augustus 2013.

De opdracht zal worden verleend onder de voorwaarde dat gesprekken worden gevoerd met alle relevante partijen in het veld. Zo is de second opinion niet alleen een expert-opinion en is de kans groter op herkenning en erkenning.

2. *De commissie acht het voorstel in meerderheid rijp voor behandeling door Provinciale Staten indien er geen onomkeerbare besluiten worden genomen.*

Met de vaststelling van de Locatie Ontwikkelingsovereenkomst Logistiek Park Moerdijk (LOO; besluit 3) vindt geen onomkeerbare besluitvorming plaats. Die vindt plaats op het moment van vaststelling van het provinciaal inpassingsplan voor het Logistiek Park Moerdijk. Naar verwachting zal dit inpassingsplan mei volgend jaar aan u ter vaststelling worden voorgelegd.

In de LOO wordt vastgelegd dat het Havenschap Moerdijk de ontwikkelentiteit wordt van het LPM. Tevens zijn de condities vastgelegd waaronder het havenschap de planvoorbereiding, planrealisatie en beheer ter hand zal nemen. Belangrijke voorwaarde daarbij in de LOO is een onherroepelijk inpassingsplan. Hieraan voorafgaand moet het inpassingsplan eerst vastgesteld zijn en ter inzage hebben gelegen voor beroep.

Datum

10 september 2013

Documentnummer

3468526

Naast de vaststelling van de LOO ligt ook de besluitvorming over het uitbreiden van het beheersgebied Havenschap Moerdijk voor (besluit 2). Deze uitbreiding is er met name op gericht om het havenschap de mogelijkheid te bieden de ontwikkeling van het Logistiek Park Moerdijk ter hand ten nemen en hiervoor voorbereidende werkzaamheden uit te voeren. Ook is een onherroepelijk inpassingsplan een belangrijke voorwaarde. Indien uiteindelijk niet besloten wordt tot vaststelling van het inpassingsplan voor het Logistiek Park Moerdijk, ligt het in de rede om ook het beheersgebied weer te herzien.

Tot slot is verzocht om de coördinatieregeling van toepassing te verklaren (besluit 1). Hiermee kan besluitvorming over benodigde vergunningen en ontheffingen gezamenlijk met de procedure voor het inpassingsplan opgepakt worden. Ook bestaat de mogelijkheid om na de vaststelling van het inpassingsplan meerdere vergunningen en ontheffingen gecombineerd in procedure te brengen. Dit besluit hangt eveneens nauw samen met de vaststelling van het inpassingsplan en krijgt pas echt waarde op het moment dat het inpassingsplan wordt vastgesteld.

Bijlagen

Geen bijlagen.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
de voorzitter de secretaris,

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk drs. W.G.H.M. Rutten

Auteur: F.G. Veurink, FVeurink@brabant.nl, toestel (06) 52 79 40 26
Cluster Ruimte/Afdeling Ruimtelijke Ordening Midden-West