

## Memorie van Antwoord 35 /13 D

Voorgestelde behandeling

PS-vergadering : 21 juni 2013

### Onderwerp

- Voortgangsrapportage Samen Investeren in BrabantStad, voorjaar 2013
- Verlenging subsidietermijn project Goorloopzone, Helmond

### Datum

10 juni 2013

### Documentnummer

3426678

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant

Op 31 mei 2013 sprak u in de commissie Commissie voor Economische Zaken en Bestuur over Samen Investeren in BrabantStad. U hebt toen enkele vragen gesteld. In deze Memorie van Antwoord beantwoorden wij uw vragen.

### Algemene vragen over het Statenvoorstel

1. (M.b.t. project Goorloopzone) Kennelijk is Raaymakers failliet maar toch nog eigenaar van het betreffende perceel. Kan de eigenaarpositie worden verduidelijkt?

Antwoord:

De firma Raaymakers bestaat uit een aantal verschillende BV's. Een aantal van deze bv's is medio 2012 failliet gegaan. Het terrein dat nodig is voor de realisatie van de Goorloopzone is echter eigendom van Houtveste BV. Dit is een BV van de firma Raaymakers die (nog) niet failliet is. In de periode medio 2012-eind 2012 is naast het formele traject nogmaals ingezet op minnelijke verwerving van het terrein van Houtveste bv. Dit leek vanwege de financiële problemen van Raaymakers zeer kansrijk. Minnelijke verwerving is echter tot nu toe niet gelukt. Er wordt daarom nu ingezet op onteigening.

**Datum**

10 juni 2013

**Documentnummer**

3426678

## 2. Welke deadlines gelden er voor Samen Investeren in BrabantStad?

Antwoord:

Samen Investeren in BrabantStad betreft het meerjarenprogramma BrabantStad voor 2008-2012. Bij de uitwerking is o.a. besloten om de termijn van de subsidies langer door te laten lopen tot in 2013. In de subsidiebeschikkingen is die termijn opgenomen.

GS hebben in 2010 het Financieel Beheerskader Samen Investeren in Brabant(Stad) vastgesteld. Een van de voorwaarden hierin is dat projecten vóór 31 december 2013 moeten zijn afgerond.

Aanvullend hebben PS op 4 februari 2011 (13/11B) besloten tot een hardheidsclausule voor situaties waarin de provincie toch ruimte wil bieden in afwijking van het beheerskader:

*Afwijken is alleen mogelijk als:*

- *er een nadrukkelijke wens van Provinciale Staten ligt tot doorgang van een project, al dan niet verwoord in een motie of amendement;*
- *hiertoe expliciet door de Staten wordt besloten.*

Het voorgaande betekent dat wanneer de provincie afwijkingen t.a.v. overschrijding van de looptijd mogelijk wil maken, hiervoor een besluit van PS is vereist.

Nu het einde van Samen Investeren nadert, is met de steden afgesproken om knelpunten te inventariseren. Daar waar de eindtermijn een knelpunt geeft of andere knelpunten spelen, vindt ambtelijk overleg plaats. Dit gebeurt vanuit de intentie om samen tot een oplossing te komen om te voorkomen dat de B5-gemeenten in deze zware tijden met een extra financieel probleem worden geconfronteerd. U kunt er vanuit gaan dat wij samen met onze programmamanagers zorgvuldig en vanuit een meewerkende houding samen met de steden werken aan oplossingen.

Als aanpassing van de subsidiebeschikking is vereist, wordt dit aan GS ter besluitvorming voorgelegd. Als hierbij sprake is van afwijking van het Financieel beheerskader, wordt dit vervolgens aan PS voorgelegd.

Uit de informatie van de steden tot eind april j.l. hebben wij opgemaakt dat steden maximaal sturen op realisatie in 2013 en dat knelpunten grotendeels binnen de kaders van Samen Investeren kunnen worden opgelost.

Voor het project Goorloopzone was een oplossing binnen de kaders van Samen Investeren echter niet mogelijk. Wij hebben de afweging gemaakt dat besluitvorming over verlenging van de termijn voor dit project niet langer kon worden uitgesteld. Onzekerheid over de provinciale financiering dreigde namelijk tot een impasse bij de projectuitvoering te leiden.

Daarbij is in aanmerking genomen dat de situatie uniek is binnen de nog lopende projecten onder Samen Investeren vanwege de stagnerende grondverwerving en dat dit op zich niet leidt tot precedentwerking voor de overige projecten.

Voor nieuwe knelpunten in verband met vertraging staat het de Staten vrij om de hardheidsclausule te gebruiken, ongeacht de besluitvorming t.a.v. het project Goorloopzone.

**Datum**

10 juni 2013

**Documentnummer**

3426678

3. In dit Statenvoorstel stellen GS aan Provinciale Staten voor om de subsidietermijn voor het Helmondse project Goorloopzone met 2,5 jaar te verlengen tot 1 juli 2016. Dit gebiedsontwikkelingsproject is onder andere voor wat betreft het onderdeel waterberging vergelijkbaar met het Tilburgse Samen Investeren-project Blauwe Aders. Door omstandigheden die we hieronder nader toelichten kan ook dit project niet voor de oorspronkelijk geplande termijn worden opgeleverd. De uitvoeringswerkzaamheden voor de ontwikkeling van de Spoorzone Tilburg zijn in volle gang. Het gaat hierbij om het slopen van gebouwen, sanering van de bodem, verleggen van kabels en leidingen, rioleringen (waaronder blauwe aders) en de aanleg van ontsluitingswegen. Het betreft hier niet alleen werkzaamheden op de ontwikkellocatie zelf maar vooral ook reconstructies van de toeleidende wegen naar de Spoorzone en de binnenstad. Gelijktijdig wordt de aanleg van de spoorwegonderdoorgangen, de verbouw van het Centraal Station, de aanleg van fietsenstallingen en het nieuwe busstation ter hand genomen. Deze werkzaamheden in het hart van de stad hangen zozeer met elkaar samen dat ze niet los van elkaar kunnen worden uitgevoerd maar onderdeel zijn van een totaalplanning. Dit om de bereikbaarheid van de Tilburgse binnenstad en de OV-knoop tijdens de uitvoering te kunnen garanderen. Hierdoor zal de aanleg van het Samen Investeren-project Blauwe Aders op het NS plein en in de Hart van Brabantlaan/Spoorlaan niet per 31-12-2013 voor 100% gereed kunnen zijn. Reden waarom Tilburg pleit voor uitstel van de deadline tot 1 juli 2014.

In het licht van het voorgenomen uitstel voor het project in Helmond hebben enkele statenleden aan GS gevraagd om ook de oplevertermijn van het Tilburgse project Blauwe Aders op te rekken en wel met een half jaar tot 1 juli 2014.

Antwoord:

Het project Blauwe Aders maakt deel uit van het project WarmteKoudeOpslag Spoorzone Tilburg. Over dit project heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden met Tilburg. Bekend was dat de uitvoering van dit project is vertraagd (aanleg WKO en blauwe aders) en dat de bijdrage van derden achterblijft bij de oorspronkelijke financiële raming voor dit project. Tilburg heeft aangegeven dat zij strak stuurt om de investeringen ten behoeve van de gebiedsgerichte aanpak van het grondwater en de aanleg van blauwe aderen voor het einde van het jaar gerealiseerd te hebben. Zij hebben ons verzocht om bij de definitieve vaststelling van de subsidie de bijdrage van derden buiten beschouwing te laten. GS zijn bereid hiertoe te besluiten. Op basis van deze informatie gingen wij ervan uit dat verlenging van de termijn niet noodzakelijk is. Met de nieuwe informatie die via de Staten tot ons is gekomen, gaan wij opnieuw in overleg met Tilburg. Wanneer verlenging absoluut noodzakelijk is, zullen wij dit ter besluitvorming aan u voorleggen, gelet op uw oproep in de vergadering van de commissie EZB van 31 mei 2013.

**Datum**

10 juni 2013

**Documentnummer**

3426678

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

de voorzitter

de secretaris,

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk

drs. W.G.H.M. Rutten

Auteur: M.S.M. Reijers-van Stekelenburg, MReijers@brabant.nl, toestel (073) 680 84 92  
Ruimtelijke Ontwikkeling & Handhaving/Inter Bestuurlijke betrekkingen en Toezicht