

ONTWERP INVESTERINGSREGLEMENT
GROEN ONTWIKKELFONDS BRABANT B.V.

vastgesteld en goedgekeurd door de Algemene Vergadering van
Groen Ontwikkelfonds Brabant B.V. bij besluit van [...] 2013,
met inachtneming van de provinciale verordening **

7 mei 2013

Nota Bene 1 Dit investeringsreglement is op hoofdlijnen getoetst aan de normatieve kaders van staatssteun. Dit laat onverlet dat de definitieve vorm, in onderlinge samenhang met de overige definitieve stukken, nogmaals getoetst moet worden.

Artikel 1 Uitleg

1.1 In dit Investeringsreglement wordt verstaan onder:

Algemene Vergadering:	de algemene vergadering van GOB BV.
Awb:	Algemene wet bestuursrecht.
Bestuur:	het statutair bestuur van GOB BV.
Belanghebbende:	een persoon of combinatie van personen waaraan GOB BV Financiering verschaft of overweegt Financiering te verschaffen.
Businessplan:	het businessplan als omschreven onder 3.5.
BRuG:	de op 21 september 2012 door de Provinciale Staten van de Provincie vastgestelde nota Natuur- en landschapsvisie 'Brabant: Uitnodigend groen'.
Contanten:	de door GOB BV verstrekte contante financiële middelen aan een Belanghebbende.
Ecologische Hoofdstructuur:	een netwerk van natuurgebieden, landbouwgebieden met veel natuurwaarden en EVZ opdat planten en dieren zich zo van het ene naar het andere gebied kunnen verplaatsen.
EHS:	de Provinciale EHS en de Rijks EHS.
EHS Realisatie:	de realisatie, verwerving en inrichting van de EHS en de EVZ zoals omschreven onder 2.2 onder a, b en c.
EVZ:	ecologische verbindingszones.
Financiering:	verstrekken van Contanten, Leningen en/of Garantiestellingen, welke verstrekking steeds geldt als een subsidie in de zin van artikel 4:21 Awb, alsmede Gronden, welke verstrekking niet geldt als een subsidie in de zin van artikel 4:21 Awb.
Fondsvermogen:	het vermogen van Groenontwikkelfonds bestaande uit: i) een bedrag van nominaal EUR 240.000.000 (tweehonderd veertig miljoen euro) in contanten ten tijde van het vaststellen van dit Investeringsreglement; ii) een recht op (door)levering van ca. 2.274 ha. (ruil)grond(en) die de Provincie van het Rijk heeft verkregen in het kader van de Rijks EHS ten tijde van het vaststellen van dit investeringsreglement; iii) gronden of middelen die worden verkregen

- a) door aankoop van gronden ten laste van het onder i) vermelde bedrag;
 - b) door verkoop van gronden die behoren tot de onder ii) vermelde grond;
 - c) door terugbetaling of teruglevering door een Belanghebbende aan het Fonds;
 - d) door betaling van rente vanwege of afbetaling van een Lening;
 - e) door betaling van een garantiepremie vanwege een verstrekte Garantiestelling;
- iv) financiële middelen en/of Gronden die op enig moment na het vaststellen van dit investeringsreglement vanwege een besluit van een of meer organen van de Provincie worden toegekend aan het Groenontwikkelfonds, en welk vermogen bewaard wordt door de Provincie, een en ander zoals beschreven in de door GOB BV met de Provincie aan te gane overeenkomst tot uitvoering van Groenontwikkelfonds, en welk vermogen wordt verminderd door verstrekte Financiering.

Garantiestelling:	waarborg voor de betalingsverplichtingen van een Belanghebbende aan een derde tegen een overeengekomen vergoeding.
Gedeputeerde Staten:	Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant.
GOB BV:	Groen Ontwikkelfonds Brabant B.V.
Groenontwikkelfonds:	Groen Ontwikkelfonds Brabant, zoals beschreven in het Instellingsbesluit, met het Fondsvermogen.
Gronden:	percelen grond inclusief opstallen die dienstbaar aan de EHS kunnen zijn, waaronder begrepen i) rechten op (door)levering van in totaal ca. 2.274 ha. (ruil)grond(en) die de Provincie ten tijde van het vaststellen van dit investeringsreglement van het Rijk heeft verkregen in het kader van de Rijks EHS, welke niet uitsluitend ten behoeve van de realisatie van de Rijks EHS aangewend behoeven te worden mits de Rijks EHS maar gerealiseerd wordt, ii) andere percelen grond waar het Groenontwikkelfonds op enig moment gerechtigd toe is.
Instellingsbesluit	het besluit van Gedeputeerde Staten genomen op ** 2013 tot het instellen van het Groenontwikkelfonds, gericht op het stimuleren van initiatieven die leiden tot het bereiken van de provinciale natuurdoelstellingen op basis van de door de Provincie bij besluit van ** vastgestelde ambitiekaart opdat in 2027 de totale ecologische hoofdstructuur is gerealiseerd binnen de Provincie.

Investeringsaanvraag:	de aanvraag door een of meer Belanghebbenden tot Financiering.
Investeringscommissie:	de onafhankelijke adviescommissie van GOB BV, als bedoeld in artikel 24.1 van de statuten van GOB BV.
Investeringsreglement:	dit reglement.
Lening:	de door GOB BV verstrekte geldlening aan een Belanghebbende.
macro-businesscase:	een van de Macro-businesscases.
Macro-businesscases:	de macro-businesscases ter zake de Provinciale EHS en de Rijks EHS en de EVZ.
Manifestpartners:	Waterschap de Dommel, Waterschap de Brabantse Delta, Waterschap Aa en Maas, Waterschap Rivierenland, Staatsbosbeheer, Vereniging Natuurmonumenten, Stichting Het Noordbrabants Landschap, Vereniging Brabants Particulier Grondbezit, Stichting Brabantse Milieufederatie, Vereniging Zuidelijke Land en Tuinbouworganisatie, Vereniging Platform Brabants Toeristisch Bedrijfsleven.
Project:	een project dat bijdraagt aan de EHS Realisatie.
Projecten:	projecten die bijdragen aan de EHS Realisatie.
Provinciale EHS:	provinciale Ecologische Hoofdstructuur.
Provincie:	provincie Noord-Brabant.
Raad van Commissarissen:	de raad van commissarissen van GOB BV.
Rijks EHS:	Ecologische Hoofdstructuur voor de realisatie waarvan het rijk verantwoordelijk is (zijnde de Ecologische Hoofdstructuur met Europese verplichtingen als Natura 2000 en Kaderrichtlijn Water).
Strategische grond-aankopen:	aankopen die 'op voorraad' worden gekocht ten behoeve van het Groenontwikkelfonds. Het betreft het aanbod van een grondeigenaar die wil verkopen en die is gelegen in een Project dat nog niet (integraal: grondverwerving en inrichting) in uitvoering is genomen. Als er teveel op deze wijze wordt gekocht, blijft het beeld van een versnipperd grondbezit in stand. Omgekeerd: het betreffen aankopen die in die vorm en tegen die prijs de eerste decennia waarschijnlijk niet meer terug komen.

- 1.2 Een beslissing tot het al dan niet verstrekken van Financiering geldt als een besluit in de zin van de Awb.
- 1.3 Verwijzingen naar artikelen zijn steeds verwijzingen naar artikelen van dit Investeringsreglement, behoudens indien uitdrukkelijk naar een ander document is verwezen.

Artikel 2 Algemene bepalingen

- 2.1 Het primaire doel van Groenontwikkelfonds is met het beschikbaar stellen van Financiering initiatieven te stimuleren die leiden tot het bereiken van de provinciale natuurdoelstellingen op basis van de door de Provincie bij besluit van ** vastgestelde ambitiekaart opdat in 2027 de totale EHS is gerealiseerd binnen de Provincie op basis van het Instellingsbesluit.
- 2.2 Het subsidiaire doel van Groenontwikkelfonds is het bevorderen van:
- a. Realisatie, verwerving en inrichting van de Provinciale EHS;
 - b. realisatie, verwerving en inrichting van de Rijks EHS;
 - c. realisatie, verwerving en inrichting van de EVZ binnen de Provincie;
 - d. aantrekkelijk vestiging- en woonklimaat;
 - e. **.
- 2.3 GOB BV verschaft Financiering aan een Belanghebbende waarbij de aan de Financiering te verbinden verplichtingen en voorwaarden vallen binnen de wettelijke kaders en dit Investeringsreglement
- 2.4 GOB BV verschaft Financiering aan Belanghebbenden voor zover dit in overeenstemming is met de op dit moment door de Europese Unie gestelde kaders met betrekking tot staatssteun, waaronder:
- a. Algemene Groepsvrijstellingsverordening, Verordening (EG) nr. 800/2008;
 - b. De-minimisverordening, Verordening (EG) nr. 1998/2006;
 - c. Vrijstellingsverordening landbouw, Verordening (EG) nr. 1857/2006;
 - d. De-minimisverordening landbouw, Verordening (EG) nr. 1535/2007;
 - e. Mededeling van de Commissie over de herziening van de methode waarmee de referentie- en disconteringspercentages worden vastgesteld (2008 C 14/02);
 - f. Mededeling van de Commissie over staatssteun in de vorm van garanties (2008 C 155/10);
 - g. Mededeling van de Commissie betreffende staatssteunelementen bij de verkoop van gronden en gebouwen door openbare instanties (1997 C209/3),
- dan wel de kaders die voor deze verordeningen of mededelingen in de plaats zijn gekomen. Voor zover in dit Investeringsreglement beperkingen zijn gesteld aan de voorwaarden voor het verstrekken van Financiering die verder strekken dan de voorwaarden voortvloeiend uit het bovenstaande normatief kader van staatssteun, gelden de verdergaande beperkingen opgenomen in dit Investeringsreglement.
- 2.5 GOB BV dient bij het verstrekken van Financiering zorg te dragen dat met de Financiering tevens de macro-businesscases ter zake de Provinciale EHS en de Rijks EHS en de EVZ wordt behaald en dat de Financiering in relatie tot reeds verstrekte Financieringen evenwichtig drukt op een of meer van de segmenten van de Macro-businesscases en dat realisatie van de in de segmenten in een macro-businesscase omschreven opgave evenwichtig plaats vindt

ten opzichte van realisatie van de overige segmenten van die macro-businesscase. De Algemene Vergadering stelt de kaders vast binnen welke marges de segmenten van een macro-businesscase van elkaar mogen afwijken ten einde vast te stellen of sprake is van een evenwichtige verdeling tussen die segmenten. Dergelijke kaders hebben pas werking na publicatie daarvan overeenkomst artikel 8 lid 3 van dit Investeringsreglement.

2.6 De macro-businesscase voor de Provinciale EHS bestaat uit drie segmenten, en is als volgt opgebouwd:

- a. **Segment A:** Het realiseren van indicatief 500 tot 750 ha. Provinciale EHS in de variant opkoop door de provincie en verkopen aan een eindbeheerder waarbij de inbreng (middelen en grond) vanuit de provincie maximaal 85% is en de inbreng (alleen van middelen) van derden minimaal 15% is.
- b. **Segment B:** Het realiseren van indicatief 1500 tot 2000 ha. Provinciale EHS in de variant waar de natuur op het landbouwbedrijf wordt gerealiseerd of de afkoopvariant waarbij de inbreng (middelen en grond) vanuit de provincie maximaal 50% is en de inbreng (middelen en grond) van derden minimaal 50% is.
- c. **Segment C:** Het realiseren van indicatief 500 - 750 ha. Provinciale EHS waarbij de inbreng vanuit de provincie (middelen en grond) maximaal 15% is en de inbreng (middelen en grond) van derden minimaal 85% is.

waarbij ter zake de macro-businesscase voor de Provinciale EHS:

- voor de Provinciale EHS geldt dat het verschil tussen circa 85% benodigde middelen en 50% aan beschikbare middelen in Segment A minimaal gecompenseerd dient te worden door de inbreng van maximaal 15% in Segment C;
- de inbreng door de Provincie over Segment A, B en C in totaal nimmer meer is dan maximaal 50% voor de Provinciale EHS;
- voor de inrichtingskosten geldt dat maximaal 50% van de kosten door de Provincie gedragen wordt.

Voor de Provinciale EHS is de inrichtingsopgave 3100 ha., waarvoor aldus gemiddeld € 6.500/ha. voor inrichtingskosten beschikbaar is.

2.7 De macro-businesscase voor de Rijks EHS bestaat uit drie segmenten, en is als volgt opgebouwd:

- a. **Segment A:** Het realiseren van indicatief 1500 tot 2000 ha. Rijks EHS in de variant opkoop door de provincie en verkopen aan een eindbeheerder waarbij de inbreng (middelen en grond) vanuit de provincie maximaal 85% is en de inbreng (alleen van middelen) van de eindbeheerder minimaal 15% is.
- b. **Segment B:** Het realiseren van indicatief 50 tot 200 ha. Rijks EHS in de variant waar de natuur op het landbouwbedrijf wordt gerealiseerd of de afkoopvariant waarbij de inbreng (middelen en grond) vanuit de provincie maximaal 50% is en de inbreng (middelen en grond) van de manifestpartners minimaal 50% is.
- c. **Segment C:** Het realiseren van indicatief 50 tot 200 ha. Rijks EHS waarbij de inbreng vanuit de provincie (middelen en grond) maximaal 15% is en de inbreng (middelen en grond) van de manifestpartners minimaal 85% is.

waarbij ter zake de macro-businesscase voor de Rijks EHS:

- de inbreng van de Provincie over Segment A, B en C te allen tijde maximaal 2274 ha. ruilgrond voor de Rijks EHS is;
- voor inrichtingskosten geldt ter zake dat maximaal 50% van de kosten door de Provincie gedragen wordt.

Voor de Rijks EHS is de inrichtingsopgave 5648 ha., waarvoor aldus gemiddeld € 6.500/ha. voor inrichtingskosten beschikbaar is.

- 2.8 Ter zake de EVZ is eveneens een macro-businesscase op te zetten die vergelijkbaar is met die voor de Provinciale EHS. Voor de EVZ is gemiddeld 50% van de totale kosten beschikbaar. Ook hier is sprake van duurdere en goedkopere Project en moet er worden verworven en worden ingericht. Voor een EVZ is in vergelijking met een project voor de EHS minder bekend van de kostenstructuur.

Onderstaande macro-businesscase moet dan ook worden gezien als een verkenning, waarbij de genoemde getallen een inschatting zijn. De praktijk van de komende jaren zal uitwijzen of er inderdaad door de verbinding te zoeken met de economie en het concept van de hiervoor omschreven 'Ondernemende EHS' realisatie plaats kan vinden.

GOB BV moet sturen op een gemiddelde bijdrage van 50%. Soortgelijk als bij de Provinciale EHS zal er bovendien moeten worden gestuurd op een zelfde omvang van het bovenste en het onderste segment, overeenkomstig het in artikel 2.6 bepaalde.

	Omvang	Maximale bijdrage door Groenontwikkelfonds	Activiteiten
A.	50 – 100 km.	max. 85% bijdrage	aankopen en inrichten
B.	510 – 610 km.	max. 50% bijdrage	aankopen, inrichten, 'Ondernemende EHS'
C.	50 – 100 km.	max. 15% bijdrage	verbinding met economie

Voor de realisatie van een kilometer EVZ is gemiddeld een bijdrage van € 100.000,- beschikbaar. [Red. Dit is een voorlopige tekst]

- 2.9 De Algemene Vergadering stelt de kaders vast binnen welke marges en op welke wijze de segmenten van een macro-businesscase binnen die macro-businesscase van elkaar mogen afwijken ten einde vast te stellen of sprake is van een evenwichtige verdeling tussen die segmenten van die macro-businesscase.
- 2.10 GOB BV verschaft uitsluitend Financiering aan Belanghebbenden indien:
- de Investeringscommissie een advies over de Investeringsaanvraag heeft verstrekt;
 - de onderbouwing van de verwachting dat de Belanghebbende zal kunnen voldoen aan de verplichtingen uit hoofde van de gevraagde Financiering, waaronder de verplichting tot betaling van aflossing en rente indien sprake is van een Lening en de verplichting tot betaling van een garantiopremie indien sprake is van een Garantiestelling;
 - wordt voldaan aan door GOB BV vastgestelde integriteitsvereisten. Een Belanghebbende voldoet in ieder geval niet aan die vereisten indien:
 - niet wordt voldaan aan de normen voortvloeiend uit de Wet Bibob, ook al is die wet niet van toepassing, inhoudende dat de volgende drie kwesties moeten zijn geadresseerd ter zake de Belanghebbende (en de eventueel overige

- betrokkenen daarbij) dan wel de (overige) wederpartijen van GOB BV: (a) geen schending van de beroepsmoraliteit respectievelijk de professionele integriteit, (b) geen ernstige fouten in de uitoefenen van het beroep of bedrijf, (c) geen betrokkenheid bij strafbare feiten en (d) geen betrokkenheid bij witwassen;
- ii) niet wordt voldaan aan de norm tot maatschappelijk verantwoord ondernemen van de Provincie, inhoudend dat de volgende drie kwesties moeten zijn geadresseerd bij de Belanghebbende (a) de wijze waarmee de Belanghebbende omspringt met grondstoffen en de impact van producten en diensten op de natuurlijke omgeving, alsmede in geval van een onderneming of rechtspersoon: (b) de sociale verhoudingen van de onderneming/rechtspersoon met werknemers en omwonenden en (c) de naleving van de regels voor behoorlijk bestuur, in overeenstemming met het voor de code die op de desbetreffende onderneming/rechtspersoon van de middelen van toepassing is.

- 2.11 Het verstrekken van Financiering door GOB BV dat valt buiten de voorwaarden vastgelegd in de Investeringsreglement vereist de voorafgaande goedkeuring van het in daarvoor in de statuten van GOB BV aangewezen orgaan. Alsdan geldt steeds dat GOB BV uitsluitend Financiering aan Belanghebbenden verstrekt indien dat geen staatssteun oplevert, waarbij GOB BV zo nodig voorafgaande goedkeuring van de Europese Commissie vraagt voor een voorgenomen Financiering.

Artikel 3 Aard van de te honoreren Investeringsaanvragen

- 3.1 GOB BV verstrekt enkel Financiering voor een Project dat bijdraagt aan de EHS Realisatie in overeenstemming met:
- a. de kwalitatieve kaders van de ambitiekaart, welke in het kader van BrUG wordt uitgewerkt door de Provincie en zoals deze van tijd tot tijd luidt;
 - b. de kaders voor grondstrategie zoals deze zijn vastgesteld door Gedeputeerde Staten van de Provincie binnen haar bevoegdheden en door Provinciale Staten van de Provincie voor zover het haar kaderstellende bevoegdheid en het budgetrecht betreft.
- 3.2 De kwalitatieve kaders van de ambitiekaart, welke in het kader van BrUG wordt uitgewerkt door de Provincie en zoals deze van tijd tot tijd luidt, bepalen het gewenste kwaliteitsniveau van de in het kader van de EHS Realisatie te realiseren projectgebieden.
- 3.3 Partijen zullen de EHS Realisatie plaats laten vinden binnen de kaders van de ambitiekaart welke daartoe ruimte biedt aan flexibiliteit en maatwerk op gebiedsniveau ter zake de EHS Realisatie.
- 3.4 GOB BV kan alleen aan een Belanghebbende Financiering verschaffen indien zulks past binnen de Macro-businesscases.
- 3.5 GOB BV verstrekt enkel Financiering indien de Belanghebbende een businessplan ter beschikking stelt bij de Investeringsaanvraag, welk businessplan ten minste omvat:
- a. een omschrijving van de EHS Realisatie activiteiten die met het Project zijn beoogd, met beschrijving van:
 - i. de initiatiefnemers en de betrokken partijen;
 - ii. in hoeverre de initiatiefnemers en de betrokken partijen reeds Financiering hebben ontvangen;

- iii. in welk(e) segment(en) van de macro-businesscase voor de Provinciale EHS dan wel macro-businesscase voor de Rijks EHS het Project valt;
 - iv. de huidige alsmede met de Financiering te bereiken natuurtypen alsmede of deze tot de Provinciale EHS behoren dan wel de Rijks EHS of beide;
 - v. de natuurbeheertypen;
 - vi. omschrijving van de kwantiteit en kwaliteit van de betrokken gronden;
 - vii. kadastrale gegevens van de betrokken gronden;
 - viii. verwachte duur van de realisatie van het Project;
 - ix. de wijze waarop binnen de ter plaatse geldende planologie het Project past;
 - x. eventueel gewenste publiekrechtelijke maatregelen ten einde het Project mogelijk te maken.
- b. een gedetailleerde omschrijving van:
- i. de realisatiekosten voor het Project
 - ii. de voor het Project totaal benodigde financiering;
 - iii. de gewenste Financiering, met omschrijving van het soort Financiering (Leningen, Garantiestellingen, Contanten, Gronden) alsmede tot welk(e) segment(en) van de Macro-businesscases het Project ziet;
 - iv. de voor het Project benodigde financiering die van een of meer partijen wordt gevraagd die behoren tot de Manifestpartners;
 - v. voor zover gronden onderdeel vormen van de gewenste Financiering, kadastrale omschrijving van die gronden;
 - vi. de in verband met of vanwege het Project te verkrijgen (Europese) subsidies of co-financiering en in hoeverre die mogelijke subsidies of co-financiering is toegezegd of kan worden verkregen
 - vii. momenten waarop Financiering ter beschikking moet worden gesteld door GOB BV;
- c. een onderbouwing dat de gevraagde Financiering enkel ten goede komt aan het Project waarvoor de Financiering is aangevraagd, met waarborgen dat de Financiering niet ten goede komt aan andere activiteiten van Belanghebbende of bij het Project betrokken partijen;
- d. een verklaring dat Belanghebbende zal voldoen aan informatieverzoeken ter zake de monitoring van de voortgang van het Project, conform daartoe door de Algemene Vergadering vastgestelde kaders;
- e. de wijze waarop kan worden voldaan aan de vereisten hieronder in dit artikel 3 beschreven;
- f. alle overige relevante informatie, welke GOB BV noodzakelijk acht en als zodanig daartoe publiek is gemaakt;
- g. een verklaring van de aanvrager tot Financiering dat geen sprake is van tegenstrijdig belang met GOB BV, de Provincie, de aanvrager (en voor zover van toepassing: haar groepsmaatschappijen), leden van hun organen en de werknemers van die rechtspersonen;
- h. een verklaring dat de Belanghebbende bij het vragen of verkrijgen van de Financiering voldoet aan de Wet financieel toezicht;
- i. een verklaring dat de Belanghebbende geen onderneming is als bedoeld onder artikel 3.7;
- j. **.
- 3.6 Indien en voor zover sprake is van Strategische grondaankopen, geldt ter zake de macro - businesscase voor de Provinciale EHS dat het aandeel Strategische grondaankopen niet meer bedraagt dan 10% van het budget voor grondverwerving en inrichting, waardoor netto het maximum bedrag aldus € 10,9 miljoen bedraagt.

- 3.7 Indien en voor zover sprake is van Strategische grondaankopen, geldt ter zake de macro - businesscase voor de Rijks EHS dat het aandeel Strategische grondaankopen niet meer bedraagt dan 10% van het beschikbare aantal hectares ruilgronden, waardoor netto het maximum aantal beschikbare ruilgronden voor Strategische grondaankopen aldus 227 ha. bedraagt.
- 3.8 Indien en voor zover sprake is van Strategische grondaankopen die alleen of gezamenlijk (waarbij zij tot eenzelfde Project of aan nauw met elkaar verbonden Projecten gerekend kunnen worden) op het moment van aankoop een waarde van meer dan € 1.500.000,00 vertegenwoordigen, dient de algemene vergadering van GOB BV haar voorafgaande goedkeuring te verlenen alvorens tot die Strategische grondaankopen over kan worden gegaan door het bestuur van GOB BV.
- 3.9 Het Project is of zal hoofdzakelijk zijn gelegen c.q. uitgevoerd in het geografisch gebied van de Provincie.
- 3.10 GOB BV verstrekt geen Financiering aan grote ondernemingen of aan ondernemingen in moeilijkheden in de zin van artikel 1, leden 6, onder c, en 7 van Verordening (EG) 800/2008 dan wel daarvoor in de plaats tredende regelgeving.
- 3.11 GOB BV mag geen Financiering verstrekken voor Projecten met betrekking tot de ontwikkeling of toepassing van:
- a. **;

Artikel 4 Aard van de te verstrekken Financiering

- 4.1 De looptijd van het Groenontwikkelfonds loopt tot en met 2027, behoudens in het geval de Provincie een kortere of langere looptijd heeft vastgesteld, tot wanneer GOB BV het Fondsvermogen mag benutten voor het verstrekken van Financiering.
- 4.2 Behoudens wijziging van dit artikellid, bedraagt het plafond voor te verstrekken Financiering:
- (i) een bedrag van nominaal EUR 240.000.000 (tweehonderd veertig miljoen euro);
- (ii) een recht op (door)levering van ca. 2.274 ha. (ruil)grond(en) die de Provincie van het Rijk heeft verkregen in het kader van de Rijks EHS ten tijde van het vaststellen van dit investeringsreglement.
- Wijziging van dit artikellid heeft niet eerder werking dan nadat zulks bekend is gemaakt conform het in artikel 8 lid 3 van dit Investeringsreglement bepaalde.
- 4.3 Aanvragen voor Financiering worden op volgorde van binnenkomst behandeld en geen Financiering wordt verstrekt voor zover zulks het op dat moment beschikbare Fondsvermogen overschrijdt.
- 4.4 Financiering wordt slechts verleend onder de opschortende voorwaarde dat na de toekenning van Financiering een overeenkomst met de Belanghebbende(n) tot stand komt ter zake de uitvoering van het Project en de verstrekte Financiering.
- 4.5 GOB BV verstrekt Financiering:
- (i) tot maximaal **% van het Fondsvermogen per Belanghebbende;

- (ii) tot maximaal **% van het Fondsvermogen aan een Project;
- (iii) voor zover het Fondsvermogen zoals dat van tijd tot tijd zal bedragen toereikend is om Financiering toe te kennen.

4.6 Als uitgangspunt geldt dat Financiering door middel van Contanten en/of Gronden wordt verstrekt. In geval van Financiering door middel van Contanten en/of Gronden waarbij aan de desbetreffende Gronden bewerkingen dienen plaats te vinden in het kader van het desbetreffende Project, en die Financiering is toegekend, is het toegestaan dat GOB BV die bewerkingen aan de toegekende Gronden laat plaatsvinden waarbij de daarmee verbonden kosten ten laste komen van de toegekende Contanten.

4.7 Mocht de Belanghebbende in de aanvraag voor het verkrijgen van Financiering deugdelijk onderbouwen dat geen Contanten maar een Lening of een Garantiestelling wordt gewenst, dan is zulks toegestaan onder de hierna vermelde voorwaarden. Daarbij geldt dat het totale bedrag waarvoor Garantiestellingen worden verleend nooit meer kan zijn dan 1% van het Fondsvermogen. Geen Lening of Garantiestelling wordt verstrekt voor zover door verstrekking daarvan het Fondsvermogen zou worden uitgeput.

4.8 GOB BV verstrekt Financiering in de vorm van een Lening:

- (i) voor een looptijd die niet langer is dan de looptijd van het Groenontwikkelfonds zoals beschreven in het eerste artikellid zoals die looptijd geldt ten tijde van het verstrekken van de Financiering;
- (ii) waarbij de hoofdsom van de Lening gedurende de looptijd van de Financiering niet zal toenemen;
- (iii) met een rente waarbij de hoogte wordt vastgesteld door GOB BV;
- (iv) met zekerheden waarbij de aard wordt vastgesteld door GOB BV naar aanleiding van het Businessplan dat de Belanghebbende bij de aanvraag voor de Financiering ter beschikking heeft gesteld.

Voor zover de voorwaarden van een Lening niet marktconform zijn, dient het door de Belanghebbende te genieten voordeel te vallen binnen de alsdan geldende vrijstellingskaders met betrekking tot staatssteun.

4.9 GOB BV verstrekt Financiering in de vorm van Garantiestelling:

- (i) met een garantiepremie binnen de bandbreedte [**];
- (ii) met een looptijd van ten hoogste vijf (5) jaar.

Voor zover de voorwaarden van Garantiestelling niet marktconform zijn, dient het door de Belanghebbende te genieten voordeel te vallen binnen de alsdan geldende vrijstellingskaders met betrekking tot staatssteun.

4.10 GOB BV verstrekt Financiering in de vorm van een Lening of Garantiestelling niet eerder dan nadat deze zijn afgedekt overeenkomstig het beleid dat daarvoor geldt binnen de Provincie en als zodanig zijn bekendgemaakt.

Artikel 5 Bijzondere bepalingen over Financiering

5.1 De hoogte van de Financiering van een Project in segment A van een van de Macro-businesscases bedraagt maximaal 50% van de voor het Project benodigde middelen ten behoeve van de Provinciale EHS dan wel de Rijks EHS.

- 5.2 De hoogte van de Financiering van een Project in segment B van een van de Macro-businesscases bedraagt maximaal 85% van de voor het Project benodigde middelen ten behoeve van de Provinciale EHS dan wel de Rijks EHS.
- 5.3 De hoogte van de Financiering van een Project in segment C van een van de Macro-businesscases bedraagt maximaal 15% van de voor het Project benodigde middelen ten behoeve van de Provinciale EHS dan wel de Rijks EHS.
- 5.4 De in artikel 5.1, 5.2 en 5.3 vermelde percentages worden berekend aan de hand van de volgende norm / normen: **.
- 5.5 GOB BV verstrekt Financiering slechts onder de opschortende voorwaarde dat een of meer derden bijdragen aan de realisatie van het desbetreffende Project. Deze bijdragen kunnen worden verleend door middel van:
- i) de realisatie van besparingen;
 - ii) het ter beschikking stellen van financiële middelen;
 - iii) het ter beschikking stellen van gronden, bijvoorbeeld de overdracht van de juridische en/of economische eigendom, grondruiling, uitgifte in erfpacht of gebruikmaking van andere instrumenten, en
 - iv) het ter beschikking stellen van beleidsruimte welke kan bijdragen aan te realiseren verdienmogelijkheden.

Tot de aard en omvang van de te realiseren:

- a) besparingen in het kader van de samenwerking worden onder meer gerekend:
 - **
- b) verdienmogelijkheden in het kader van de samenwerking worden onder meer gerekend:
 - **, ,

waarbij de besparingen en verdienmogelijkheden voor het kwantificeren van de bijdragen in het kader van de onderhavige samenwerking worden berekend ten opzichte van de normkosten voortvloeiend uit de onder 5.4 vermelde norm / normen.

Artikel 6 Beslissing tot verstrekken van Financiering

- 6.1 Als GOB BV voornemens is Financiering te verschaffen aan een Belanghebbende, legt het Bestuur het voornemen voor advies voor aan de Investeringscommissie dat advies als bedoeld in artikel 3:5 Algemene wet bestuursrecht uitbrengt aan het Bestuur ten aanzien van het nemen van besluiten op door GOB BV ontvangen Investeringsaanvragen.
- 6.2 In het advies van de Investeringscommissie is ten minste opgenomen of, en op welke wijze, de beoogde Financiering voldoet aan de voorwaarden opgenomen in dit Investeringsreglement. Het advies van de Investeringscommissie wordt schriftelijk vastgelegd en zal worden meegezonden tezamen met het besluit genomen op de aanvraag voor het verstrekken van Financiering en kan eventueel openbaar worden gemaakt als gevolg van vigerende regelgeving.
- 6.3 Indien de Investeringscommissie positief aan het Bestuur adviseert, kan het Bestuur de beslissing nemen tot het verstrekken van Financiering, maar is daartoe niet verplicht.

- 6.4 Indien de Investeringscommissie negatief adviseert aan het Bestuur, kan het Bestuur beslissen geen Financiering te verstrekken dan wel een voorstel tot het verstrekken van Financiering ter goedkeuring voor te leggen aan [** de Raad van Commissarissen / de Algemene Vergadering].

Artikel 7 Verplichtingen verbonden aan Financiering en vastlegging beslissingen tot Financiering

- 7.1 Aan het verstrekken van Financiering kunnen verplichtingen en voorwaarden worden verbonden. In ieder geval zal als verplichtingen aan de Belanghebbende worden opgelegd:
- a. verplichting tot terugbetaling van door GOB BV verstrekte Financiering indien niet wordt voldaan aan de voorwaarden die bij het besluit tot verstrekken van Financiering, anders dan in de vorm van een Lening of een Garantiestelling, zijn gesteld;
 - b. verplichting tot halfjaarlijkse rapportage aan GOB BV dan wel een door GOB BV aan te wijzen derde van het verloop van het Project ten opzichte van de Business case op basis waarvan Financiering is verstrekt;
 - c. **.
- 7.2 De beslissing van GOB BV tot het al dan niet verstrekken van Financiering wordt vastgelegd in een besluit in de zin van de Awb en bekendgemaakt aan de Belanghebbende, aangevuld met een documentatie waarin de verplichtingen en voorwaarden van de Financiering zijn vastgelegd indien GOB BV heeft besloten Financiering te verstrekken.
- 7.3 GOB BV is bevoegd om, voor zover het verstrekken van Financiering heeft geleid tot vermogensvorming, een vergoeding vast te stellen die de Belanghebbende aan GOB B.V. verschuldigd is, indien a) de Belanghebbende voor de gefinancierde activiteiten gebruikte of bestemde goederen vervreemdt, bezwaart of de bestemming daarvan wijzigt; b) de Belanghebbende een schadevergoeding ontvangt voor verlies of beschadiging van de voor de gefinancierde activiteiten gebruikte of bestemde goederen; c) de gefinancierde activiteiten geheel of gedeeltelijk worden beëindigd; d) de Financiering wordt ingetrokken of de Financiering wordt beëindigd of e) de rechtspersoon die de Financiering ontving, wordt ontbonden.

Artikel 8 Wijziging Investeringsreglement

- 8.1 Dit Investeringsreglement geldt totdat het wordt gewijzigd of ingetrokken:
- a. op voorstel van het Bestuur na goedkeuring van de Algemene Vergadering, waarbij de Algemene Vergadering voor die goedkeuring de voorafgaande goedkeuring van haar uiteindelijke aandeelhouder nodig heeft;
 - b. op instructie van de Algemene Vergadering, door het Bestuur.
- 8.2 Een wijziging bedoeld in het vorige artikellid kan niet geëffectueerd worden indien deze strijdig is met de algemene subsidieverordening van de Provincie die geldt met betrekking tot het Groenontwikkelfonds.
- 8.3 Het bestuur maakt wijzigingen van dit Reglement zo spoedig mogelijk bekend overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.6 van de Awb, waarna de wijziging van het Investeringsreglement in werking treedt.