

bezoekadres

Reitseplein 1
5037 AA Tilburg

postadres

Postbus 90154
5000 LG Tilburg

t (013) 594 47 28
f (013) 468 62 15

e info@midpointbrabant.nl
i www.midpointbrabant.nl

Provincie Noord-Brabant
T.a.v. de heer S.B. van Heteren
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Betreft: Verklaring Midpoint Brabant inzake participatie KVL-terrein te Oisterwijk

Datum: 15 maart 2013

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

Overeenkomstig de uitvoeringsagenda voor de vrijetijdseconomie is het doel de vrijetijdssector in Noord-Brabant te laten groeien van vooral dagtoerisme met relatief lage bestedingen naar een langere verblijfsduur met hogere bestedingen. Dat is goed voor de werkgelegenheid en voor het vestigings- en leefklimaat in Noord-Brabant. Als de betrokken partners erin slagen om de versnippering tegen te gaan en samen te werken aan innovatie van het aanbod, heeft de vrijetijdssector in Noord-Brabant de potentie om sterk te groeien.

In Brabant en meer specifiek in Midden-Brabant is alle kennis van de leisure aanwezig. De sector is echter in hoge mate versplinterd en er is behoefte aan eenduidige regie. Om de verdere professionalisering op een flexibele en constructieve wijze vorm te geven is verdere integratie van de 'Triple Helix', ondernemingen, overheid en onderwijs, plus het toevoegen van ontmoetingsfunctie binnen een 'Huis van de Leisure' van belang. Een fysieke plek waarbinnen samenwerking, innovatie, van elkaar leren en het ter beschikking stellen van kennis een belangrijk gegeven is. Door Midpoint Leisure Boulevard is een haalbaarheidsstudie uitgevoerd waaruit blijkt dat behoefte is aan een ruimtebeslag van circa 2.500 m² vloeroppervlak die voorziet onder meer in flexplekken, vergaderzalen, horeca, broedplaats, consultantplatform, kenniscentrum, onderwijs en bedrijfsleven liaisons, congres en symposia ruimten, kantoor Leisure Boulevard, creative industrie crossings, regionaal bureau van toerisme.

In opdracht van de provincie Noord-Brabant is voor het cultuurhistorisch cluster van gebouwen op het KVL-terrein te Oisterwijk het concept 'De Ambachtsplaats voor CreativiTijd' opgesteld. Wij hebben kennis genomen van dit document en tevens hebben wij de locatie KVL in Oisterwijk al meerdere keren bezocht. De centrale ligging in de regio en de goede bereikbaarheid van de locatie zijn belangrijke pluspunten voor ons. Van het ontwikkelbedrijf van de provincie Noord-Brabant hebben wij vernomen dat u naar verwachting op 19 april 2013 het Statenvoorstel zal behandelen waarbij een besluit zal worden genomen over de investering vanuit de provincie in het betreffende complex.

Wij erkennen de waarde van de cultuurhistorische gebouwen op het KVL-terrein te Oisterwijk en onderschrijven het concept 'De Ambachtsplaats voor CreativiTijd'. Middels deze verklaring maken wij onze belangstelling voor de locatie graag aan u kenbaar. Nadat u een positief besluit heeft genomen over het Statenvoorstel voor het cultuurhistorisch cluster van gebouwen op het KVL-terrein te Oisterwijk treden wij graag in gesprek met het ontwikkelbedrijf van de provincie.



Wij hebben daarbij de intentie om tot een overeenkomst met de provincie te komen die voorziet in participatie in het erfgoedcomplex, waarbij wij ons inspannen om circa 2.500 m2 te vullen om tot een volwaardig 'Huis van de Leisure' te komen.

Wij zien uit naar een samenwerking met de provincie Noord-Brabant voor deze locatie.

Namens Midpoint Brabant,

Mr. P.G.A. Noordanus,
Voorzitter