

Intentieverklaring KVL-terrein, Oisterwijk

BV Nationale maatschappij tot Behoud, Ontwikkeling en Exploitatie van Industrieel Erfgoed (BOEi)
NV Monumenten Fonds Brabant (MFB)
24 oktober 2012.

MFB en BOEi erkennen de waarde van het KVL-terrein als cultuurhistorisch waardevol en geloven in de mogelijkheden van herontwikkeling.

Herontwikkeling van het historisch deel van het KVL-terrein is een complexe, maar vooral uitdagende opgave. Naast inzet van (eigen middelen) door de provincie Noord-Brabant en de gemeente Oisterwijk is er behoefte aan inbreng en expertise van partijen als MFB en BOEi.

Beide organisaties hebben inmiddels ruimschoots hun sporen verdiend als ontwikkelaar en exploitant van erfgoed. Ook hebben beiden het maatschappelijk aspect van behoud en (door) herbestemming van cultureel erfgoed als hun primaire doelstelling. Een geslaagde herontwikkeling verlangt een verantwoorde investering en een gezonde exploitatie; alleen daarmee wordt de basis gelegd voor duurzaam behoud.

Zeker in het huidige economische klimaat zal dit het uiterste vragen van de creativiteit van alle participanten in het proces. Wij zijn bereid en in staat om deze *effort* te leveren.

MFB en BOEi wensen beide, met inachtneming van hun statutaire doelstellingen, mede te investeren in de herontwikkeling van het historische plandeel van het KVL-terrein. In overwegende mate zal door beiden voor eigen rekening en risico worden geïnvesteerd in mankracht en inbreng van expertise op het gebied van beheer en ontwikkeling.

Na herontwikkeling van het historische plandeel wenst de provincie haar aandeel niet langer aan te houden. Dan zijn ook MFB en BOEi partijen om alsdan het complex in eigendom te verwerven. Over de verkoopvoorwaarden, waaronder de verkoopprijs en verrekening van de geleverde inbreng, zullen alsdan nadere afspraken worden gemaakt.

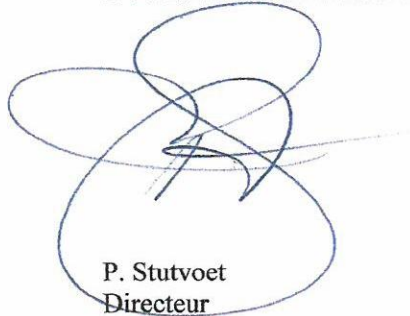
MFB en BOEi zien uit naar samenwerking met de provincie Noord-Brabant om de handen ineen te slaan; wij zijn er klaar voor.

Namens
BV Nationale maatschappij tot Behoud,
Ontwikkeling en Exploitatie
van Industrieel Erfgoed (BOEi)



A.K.D. Boon
Directeur

Namens
NV Monumenten Fonds Brabant



P. Stutvoet
Directeur