

Wijziging Verordening ruimte 2012 , kaartaanpassingen

Nota van wijziging

Vastgesteld
Gedeputeerde Staten
Datum
8 januari 2013



1. Inleiding

Voor u ligt de Nota van wijzigingen behorende bij de ‘Wijziging Verordening ruimte 2012, kaartaanpassingen’ van 18 december 2012.

Deze nota vormt samen met de Nota van inspraak ‘Wijziging Verordening ruimte 2012, kaartaanpassingen’ één geheel. Tezamen bevatten zij voorstellen om te komen tot wijziging van de kaarten van de Verordening ruimte 2012.

2. Overzicht van de ambtshalve wijzigingen

In de 'Nota van inspraak' is toegelicht op welke onderdelen de ingediende zienswijzen aanleiding geven tot aanpassing van de 'Wijziging Verordening ruimte 2012, kaartaanpassingen'. Aanvullend daarop bestaat er ook aanleiding voor een ambtshalve wijziging.

De ambtshalve wijziging is nader toegelicht en onderbouwd in het Statenvoorstel 88/12A.
Het betreft de volgende ambtshalve wijziging:

Gemeente Aalburg, kern Veen: een deel van het bestaande zoekgebied stedelijke ontwikkeling vervalt aan de noordzijde van Veen. Aan de noordwest zijde wordt een nieuw zoekgebied stedelijke ontwikkeling opgenomen (kaartblad 10)

3. Overzicht van de wijzigingen vanwege inspraakreacties

In de 'Nota van inspraak' is toegelicht op welke onderdelen de ingediende zienswijzen aanleiding geven tot aanpassing van de 'wijziging Verordening ruimte 2012, kaartaanpassingen'. Hieronder zijn deze wijzigingen opgenomen.

Gemeente Waalre: De grens van het gebied integratie stad-land wordt in zijn geheel zodanig in westelijke richting verlegd, dat het perceel Dreefstraat 55 binnen het gebied valt (kaartblad 86).

Gemeente Boxtel: Het in de ontwerp wijziging opgenomen zoekgebied stedelijke ontwikkeling wordt omgezet in integratie stad-land en uitgebreid conform het voorstel van inspreker (kaartblad 49).

Gemeente Boxmeer, kern Oeffelt: Aan de noordzijde van de kern Oeffelt een zoekgebied stedelijke ontwikkeling op de kaart van de Verordening ruimte opnemen (kaartblad 27).

Gemeente Werkendam: De door inspreker genoemde linten bij Nieuwendijk en Dussen opnemen binnen de grenzen van bestaand stedelijk gebied (kaartblad 9).

Gemeente Nuenen: Het Landgoed Gulbergen opnemen als gebied integratie stad-land op de kaart van de Verordening ruimte (kaartblad 75).

Gemeente Best: Het bestaande woongebiedje bij de Terraweg wordt binnen de aanduiding integratie stad-land gebracht (kaartblad 62).

Gemeente Etten Leur: Het perceel Hanekinderstraat 29 te Etten Leur wordt binnen de begrenzing gebracht van het aldaar aangeduide Vestigingsgebied glastuinbouw (kaartblad 44).