

Statenvoorstel 48/12 A

Voorgestelde behandeling:

PS-vergadering : 21 september 2012

Statencommissie : Commissie ROW 31 augustus 2012

Onderwerp

Indienen van een onteigeningsverzoek aan de Kroon voor (gedeelten van) percelen benodigd voor de uitvoering van het inpassingsplan Agro & Food Cluster West-Brabant (AFCWB)

's-Hertogenbosch

Datum

7 augustus 2012

DIS-nummer

3078798

Directie

Ruimtelijke Ontwikkeling &
Handhaving

Bijlage(n)

6

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

Samenvatting

Op 9 juli 2010 hebben Provinciale Staten het provinciaal inpassingsplan Agro & Food Cluster West-Brabant vastgesteld. Door de uitspraak van de Raad van State op 7 december 2011 is het plan (op enkele details na) onherroepelijk. Om de uitvoering van het plan mogelijk te maken stellen wij voor dat Provinciale Staten een onteigeningsverzoek indienen bij de Kroon, op grond van artikel 78 van de onteigeningswet .

AFCWB of AFC NP

De hoofdontwikkelaars van het gebied – Suiker Unie en de Tuinbouw Ontwikkelingsmaatschappij - gebruiken sinds ongeveer een jaar de benaming “Agro & Food Cluster Nieuw Prinsenland” voor het betrokken gebied, afgekort AFC NP. In dit dossier houden wij de benaming van het provinciaal inpassingsplan aan (Agro & Food Cluster West-Brabant, afgekort AFCWB).

Vorbereiding onteigeningsprocedure

Op 9 juli 2010 hebben Provinciale Staten het provinciaal inpassingsplan voor het AFCWB vastgesteld (PS 33/10). Naar verwachting zal niet met alle eigenaren op minnelijke basis tot overeenstemming kunnen worden gekomen over verwerving van hun gronden. Wij hebben daarom op 24 mei 2011 besloten te starten met een voorbereidingsprocedure voor de indiening van een onteigeningsverzoek aan de Kroon.

7 augustus 2012

3078798-

In het kader van de voorbereidingsprocedure hebben de stukken van 11 juli 2011 tot 5 september 2011 ter inzage gelegen. Van de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen heeft niemand gebruik gemaakt. De indiening van dit dossier is herhaaldelijk uitgesteld, omdat er nog schot leek te zitten in de minnelijke verwerving.

Wij stellen voor dat Provinciale Staten overeenkomstig het bijgaande ontwerpbesluit besluiten tot indiening van een onteigeningsverzoek aan de Kroon ten behoeve van de uitvoering van het provinciaal inpassingsplan voor het AFCWB. Op grond van artikel 78 van de onteigeningswet moet dit verzoek worden gedaan door het algemeen bestuur van de provincie.

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk drs. W.G.H.M. Rutten

Bijgevoegd treft u de volgende bijlagen aan:

1. Concept verzoekbrief aan de Kroon;
2. Grondtekening (digitale versie volgt)
3. Projectie van de grondtekening op de verbeelding van het inpassingsplan (digitale versie volgt)
4. Lijst van te onteigenen onroerende zaken;
5. Lijst van belanghebbenden;
6. Zakelijke beschrijving ter onderbouwing van het verzoek.

Ontwerp-besluit 48/12 B

Voorgestelde behandeling:

PS-vergadering : 21 september 2012

Statencommissie : Commissie ROW 31 augustus 2012

Onderwerp

Indienen van een onteigeningsverzoek aan de Kroon voor (gedeelten van) percelen benodigd voor de uitvoering van het inpassingsplan Agro & Food Cluster West Brabant (AFCWB)

's-Hertogenbosch

Datum

7 augustus 2012

DIS-nummer

3078798

Directie

Ruimtelijke Ontwikkeling &
Handhaving

Bijlage(n)

6

Provinciale Staten van Noord-Brabant,

- gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten d.d. 7 augustus 2012;
- gelet op artikel 78 van de onteigeningswet;
- gelezen het advies van de Commissie ROW d.d. 31 augustus 2012;

besluiten:

tot het indienen van het verzoek aan de Kroon tot het nemen van een besluit tot onteigening ten name van de provincie Noord-Brabant voor (gedeelten van) percelen benodigd voor de uitvoering van het provinciaal inpassingsplan Agro & Food Cluster West-Brabant, overeenkomstig bijlage 1 bij het voorliggende statenvoorstel.

's-Hertogenbosch, 21 september 2012

Provinciale Staten van Noord-Brabant,
de voorzitter

de griffier