

Structuurvisie ruimtelijke ordening

Aanvullende Nota van wijzigingen

Vastgesteld

Gedeputeerde Staten

Datum

28 september 2010

1. Inleiding

Voor u ligt de ‘aanvullende Nota van wijzigingen Structuurvisie ruimtelijke ordening’ van 28 september 2010, behorende bij de concept Structuurvisie ruimtelijke ordening van 20 juli 2010.

Deze nota vormt samen met het concept Structuurvisie ruimtelijke ordening van 20 juli 2010, de ‘Nota van inspraak’ en ‘Nota van wijzigingen’ d.d. 17 augustus 2010 één geheel. Tezamen bevatten zij voorstellen om te komen tot de vastgestelde Structuurvisie ruimtelijke ordening.

2. Overzicht van wijzigingen

In deel A hoofdstuk 1.5.4. wordt in de een na laatste zin de Energieagenda 2010-2020 toegevoegd.

In deel A hoofdstuk 2.2.7 'Bevolkingsontwikkeling' en in Deel B hoofdstuk 3.1 'Stedelijke structuur' worden de kwalitatieve aspecten van de gevolgen van de bevolkingskrimp als centrale opgave benadrukt.

In deel A hoofdstuk 3.7 wordt de provinciale doelstelling van 320 MW windenergie in 2020 toegevoegd. Kaart 6 'zoekgebied windenergie' wordt uit de Structuurvisie verwijderd.

In deel A hoofdstuk 4.2.2 wordt onder de rol van de provincie bij regionale samenwerking toegevoegd: 'De provincie vindt het belangrijk dat er goede ruimtelijke visies ten grondslag liggen aan de keuzes in de regio's. Daarom ondersteunt de provincie de inzet van het ruimtelijk ontwerp bij het ontwikkelen van regionale agenda's en verkennen van (boven)regionale ruimtelijke opgaven.

In deel A hoofdstuk 4.2.2 wordt bij de regionale agenda toegevoegd de uitwerking van de vier economische clusters als leidraad voor de planning van werklocaties.

In deel A hoofdstuk 4.3 wordt toegevoegd dat de financiering van de gebieds- en thematische ontwikkelingen uit de structuurvisie in eerste instantie voortkomt uit reguliere middelen in de begroting. Eventuele aanvullende en incidentele middelen worden bepaald in de het traject van de Agenda van Brabant en het bestuursakkoord 2011.

In deel A hoofdstuk 4.4.2 wordt de tekst onder het kopje 'Investeren in het landschap' vervangen door de volgende tekst:

"Kwaliteitsverbetering van het landschap

Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen wil de provincie dat de initiatiefnemer zorgt voor een kwaliteitsverbetering van het landschap om daarmee het verlies aan omgevingskwaliteit te beperken. Dit uitgangspunt geldt voor ontwikkelingen buiten bestaand stedelijk gebied én buiten de ecologische hoofdstructuur en maakt de principes van ontwikkelingsplanologie toepasbaar.

Voor (planmatige) stedelijke ontwikkelingen bestaat deze zogenaamde rood-met-groen regeling al langer. De provincie wil dit beleid verbreden naar overige ontwikkelingen in het buitengebied.

Concreet betekent dit dat passende functies zich kunnen ontwikkelen als er ook een prestatie voor het landschap tegenover staat. Daardoor wordt aantasting van de basiskwaliteit (bodem, water) en verlies aan ecologische, cultuurhistorische en landschappelijke waarden voorkomen. Ontwikkelingen die passen bij de aard, schaal en functie van het landelijk gebied, zoals agrarische en recreatieve ontwikkelingen en kleinschalige dienstverlening zijn mogelijk. Ook de ontwikkeling van andere (rode) functies is onder voorwaarden mogelijk. De ruimtelijke onderbouwing van een besluit geeft aan welke bijdrage wordt geleverd aan de kwaliteitsverbetering van het landschap en hoe dit is geborgd. In principe gaat de provincie uit van de realisering van een fysieke prestatie op de projectlocatie en/of de directe projectomgeving. Indien dat niet mogelijk is, is de vorming van gemeentelijk of regionaal landschapsfonds een optie.

De provincie werkt in de Verordening ruimte een regeling uit. Hierbij wordt uitgegaan van een compact regeling die ruimte biedt aan gemeenten voor maatwerk. Daarnaast ondersteunt de provincie gemeenten in het op gemeentelijk niveau toepassen van dit principe. Daarvoor worden aan het regionaal ruimtelijk overleg werkgroepen landschap verbonden. Deze hebben als doel ervaringen uit te wisselen, de kwaliteitsverhogende maatregelen in het landschap op elkaar af te stemmen en om desgewenst te komen tot gezamenlijke investeringsprogramma's in het landschap. Ook worden er landschapsateliers gehouden om samen met de regio en belanghebbenden de uitvoering van de regeling verder uit te werken. De provincie ziet de inzet van de landschapsateliers als een tijdelijke impuls. Dit wordt over twee jaar geëvalueerd, waarna beoordeeld wordt of deze vorm van samenwerking blijft bestaan, dient te wijzigen of kan vervallen.

De provincie zal de effecten van het principe van zorgvuldig ruimtegebruik en de kwaliteitsverbetering van het landschap op de daadwerkelijke ruimtelijke ontwikkeling van Noord-Brabant monitoren. Daarvoor wordt een monitor 'ruimtelijke kwaliteit' opgesteld.”

In deel B ‘Uitvoeringsparagrafen’ worden onder het kopje ‘juridische instrumenten’ de volgende teksten aangepast:

- In 1.2.2 worden de eerste drie gedachtenstreepjes vervangen door:
”De verordening ruimte stelt regels ten aanzien van:
- de begrenzing en bescherming van de ecologische hoofdstructuur inclusief de ecologische verbindingen;
- de zogenaamde “attentiegebieden EHS” (PWP) opgenomen.
- de begrenzing en bescherming van gebieden voor behoud en herstel watersystemen;”
- In 1.3.2 wordt de tekst vervangen door:
”De verordening ruimte stelt regels ten aanzien van:
- de begrenzing van de groenblauwe mantel en de beheergebieden EHS die hierbinnen liggen;
- de ontwikkeling van functies binnen de groenblauwe mantel;
- de ontwikkelingsmogelijkheden voor historische landgoederen.”
- In 1.4.2 worden het tweede en derde gedachtenstreepje vervangen door:

”De verordening ruimte stelt regels ten aanzien van:

- de (reserverings)gebieden regionale waterberging*
- hoogwaterbescherming (winterbed en primaire waterkeringen)”*

- In 2.2.2 wordt de tekst vervangen door:

”De verordening ruimte stelt regels ten aanzien van:

- het beleid voor de integrale zonering voor de intensieve veehouderij;*
- het concentratiebeleid voor glastuinbouw ;*
- de regeling ruimte voor ruimte (AMvB);*
- het principe van zorgvuldig ruimtegebruik en de landschapsinvesteringsregel;*
- agrarische ontwikkelingsmogelijkheden anders dan de intensieve veehouderij en glastuinbouw;*
- de ontwikkeling van niet agrarische functies, zoals wonen, werken, recreatie(woningen), landgoederen en niet-agrarische bedrijven in het landelijk gebied (AMvB);*
- ontwikkelingsmogelijkheden voor historische landgoederen;*
- het beleid voor teeltondersteunende voorzieningen;*
- de begrenzing en uitwerking van kernkwaliteiten van de nationale landschappen Het Groene Woud en de Nieuwe Hollandse Waterlinie (AMvB).”*

- In 2.3.2 wordt de tekst onder het eerste gedachtenstreepje vervangen door:

”De verordening ruimte stelt regels ten aanzien van:

- de ontwikkeling van nieuwe glastuinbouwclusters (van minimaal 50 ha netto glas) binnen het accentgebied agrarische ontwikkeling;*
- de ontwikkeling van windenergie.”*

- In 3.2.2 wordt de tekst vervangen door:

”De verordening ruimte stelt regels ten aanzien van:

- de concentratie van verstedelijking geregeld (AMvB);*
- de toepassing van de SER-ladder (AMvB);*
- zorgvuldig ruimtegebruik op zware bedrijventerreinen (AMvB);*
- de ontwikkeling van locaties voor (boven)regionale, grootschalige voorzieningen (AMvB);*
- de ontwikkeling van windenergie op of aansluitend op de grootschalige bedrijventerreinen.”*

- In 3.3.2 wordt de tekst vervangen door:

”De verordening ruimte stelt regels ten aanzien van:

- uitbreiding van bedrijven die qua aard, schaal en functie schaal niet passen in hun omgeving;*
- ontwikkelingsmogelijkheden voor bestaande cultuurhistorische complexen (AMvB).”*

In deel B hoofdstuk 1.2.1 onder het kopje Beleid wordt toegevoegd dat bestaande functies en bestaand gebruik binnen de groenblauwe kern worden gerespecteerd.

Bij de ontwikkeling van functies binnen de groenblauwe structuur gelden de EHS-spelregels, zoals die door het Rijk/IPO zijn afgesproken: het 'nee, tenzij'-principe met toepassing van compensatiebeginsel en met mogelijkheden voor de zogenaamde herbegrenzing en saldobenadering.

In deel B hoofdstuk 1.3.1 onder het kopje Beleid wordt toegevoegd dat binnen de groenblauwe mantel ontwikkelingen mogelijk zijn als deze bestaande natuur-, bodem- en waterfuncties respecteren of bijdragen aan een kwaliteitsverbetering van deze functies of het (cultuurhistorisch waardevolle) landschap. De versterking van de binnen de groenblauwe mantel aanwezige leefgebieden voor plant- en diersoorten vraagt daarbij specifieke aandacht.

In deel B hoofdstuk 2.3.1 onder het kopje 'Beleid onder a. Algemeen' worden de bevindingen van de agrotafels toegevoegd.

In bijlage 2 ' Provinciale gebiedsontwikkelingen' worden bij de N65 de unieke kwaliteiten van het religieus erfgoed in het gebied toegevoegd.