Kaartwijzigingen: periode 1-1-2019 t/m 26-11-2019

Hieronder staan alle door Gedeputeerde Staten vastgestelde kaartwijzigingen in de periode van 1 januari 2019 – 5 december 2019. Deze en eerdere/toekomstige wijzigingen zijn ook te raadplegen via: http://ruimtelijkeplannen.brabant.nl

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Bedrijvenpark Charlotte, Tilburg		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-120 Datum vaststelling: 08-01-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Bedrijvenpark Charlotte e.o. 2018 (deel 2) is een herziening van het geldende bestemmingsplan voor het voormalige revalidatie-oord Charlotte. Het ontwerp voorziet in een herverkaveling van het perceel van het voormalige revalidatie-oord Charlotte gelegen ten noordwesten van Tilburg.	
Bevoegdheid:	Artikel 5.4 Wijziging van de begrenzing op verzoek met toepassing van de saldobenaderingen, 38.4 Algemene wijzigingsbevoegdheid Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Reeshofweide 2018, Tilburg		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-1520 Datum vaststelling: 26-01-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Reeshofweide 2018 is een herziening van het geldende bestemmingsplan en voorziet in de ontwikkeling van het noordwestelijke gedeelte van Tilburg 'Reeshofweide'. Het doel is om een aanéén gesloten natuurgebied te verwezenlijken van de Lange Rekken naar de Dongevallei in de Reeshof.	
Bevoegdheid:	Artikel 5.2 wijziging van de NNB-begrenzing om ecologische redenen, artikel 11.2. Wijziging van de aanduiding ecologische verbindingszone en artikel 18 lid 2 Wijziging van de aanduiding Behoud en herstel watersystemen Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Brandweerkazerne Oeffelt, Boxmeer		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-721 Datum vaststelling: 29-01-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Brandweerkazerne Oeffelt is een plan gericht met het voornemen om aan de westzijde van de kern Oeffelt (gemeente Boxmeer) een nieuwe brandweerkazerne te bouwen. De beoogde locatie is gelegen buiten het bestaand stedelijk gebied.	
Bevoegdheid:	Artikel 4.11 Wijziging grenzen bestaand stedelijk gebied Bestaand stedelijk gebied	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Partiële herziening BGB, recreatieboerderij Pukkemuk, Dongen		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-1319 Datum vaststelling: 19-02-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Partiële herziening Dongen Buitengebied, recreatieboerderij Pukkemuk is een herziening van het geldende bestemmingsplan voor de uitbreiding van een recreatief bedrijf met dag- en verblijfsrecreatie gelegen tussen de Vaartweg en de Fazantenweg.	
Bevoegdheid:	Artikel 11.2 Wijziging van de aanduiding ecologische verbindingszone en artikel 18.2 Wijziging van de aanduiding Behoud en herstel watersystemen Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Windpark de Pals, Bladel		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-1521 Datum vaststelling: 26-02-2019
Beschrijving:	De omgevingsvergunning voor Windpark De Pals betreft een tijdelijke omgevingsvergunning voor de duur van 25 jaar die voorziet in de aanleg van vier windturbines in strijd met het geldende bestemmingsplan	
Bevoegdheid:	Artikel 5.5 Wijziging van de begrenzing op verzoek bij kleinschalige ingrepen Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Groeve Boudewijn, Woensdrecht		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-2109 Datum vaststelling: 19-03-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Groeve Boudewijn is een herziening van het geldende bestemmingsplan gericht op de herontwikkeling van het waardevolle gebied ter plaatse van en rondom de voormalige groeve Boudewijn te Ossendrecht en het voormalig sanatorium dat in het bos aanwezig is.	
Bevoegdheid:	Artikel 4.11 Wijziging grenzen bestaand stedelijk gebied en 5.5 Wijziging van de begrenzing op verzoek bij kleinschalige ingrepen Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Automotive Campus, Helmond		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-2512 Datum vaststelling: 02-04-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Automotive Campus betreft een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte in het kader van de Crisis- en herstelwet. Het bestemmingsplan voorziet in de ontwikkeling van een campus specifiek voor bedrijven in de automotive en mobiliteitssector en daaraan gelieerde kennisinstellingen en onderzoekscentra. Het plan betreft grotendeels de herbestemming van een bestaand bedrijventerrein (Groot-Schooten) tot een campus.	
Bevoegdheid:	Artikel 5.4 Wijziging van de begrenzing op verzoek met toepassing van de saldobenaderingen Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Museumpark, Boxmeer		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-4028 Datum vaststelling: 28-05-2019
Beschrijving:	Het wijzigingsplan Museumpark voorziet in een wijziging van de geldende bestemming waarvoor in het bestemmingsplan Kom Overloon zoals is vastgesteld op 14 mei 2009, waardoor de vestiging van een museum- en souvenirwinkel ten behoeve van het nabij gelegen oorlogsmuseum mogelijk is.	
Bevoegdheid:	Artikel 4.11 Wijziging grenzen bestaand stedelijk gebied Bestaand stedelijk gebied	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Moerseweg 8 Hooge Zwaluwe, Drimmelen		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-4156 Datum vaststelling: 04-06-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Moerseweg 8 te Hooge Zwaluwe is een herziening van het geldende bestemmingsplan voor een beperkte uitbreiding van het taxi- en vervoerbedrijf Dutax.	
Bevoegdheid:	Artikel 4.11 Wijziging grenzen bestaand stedelijk gebied	

	Bestaand stedelijk gebied

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Rosheuvel - Boksheidsedijk 1e herziening, Eersel		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-34933 Datum vaststelling: 18-06-2019
Beschrijving:	Het verzoek om herbegrenzing betreft het mogelijk maken van de bouw van een bijgebouw bij een woning binnen bestaand stedelijk gebied waarvan de achtertuin is gelegen in de bestemming 'Bos'.	
Bevoegdheid:	Artikel 5.5 Wijziging van de begrenzing op verzoek bij kleinschalige ingrepen Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan rotondes Tolschestraat en Industriestraat, Grave		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-5871 Datum vaststelling: 20-08-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Herinrichting N324 - rotondes Tolschestraat en Industriestraat is een herziening van het geldende bestemmingsplan voor de laatste fase van de reconstructie van de N324; de aanleg van rotondes ter plaatse van de Tolschestraat en de Industriestraat in de gemeente Grave.	
Bevoegdheid:	Artikel 5.5 Wijziging van de begrenzing op verzoek bij kleinschalige ingrepen Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Hoekstraat 84 Nederwetten, Nuenen		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-5866 Datum vaststelling: 20-08-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Hoekstraat 84 Nederwetten, Nuenen, Gerwen en Nederwetten is een herziening van het geldende bestemmingsplan waarmee een bestaande woning wordt gesplitst naar twee woningen.	
Bevoegdheid:	Artikel 4.11 Wijziging grenzen bestaand stedelijk gebied Bestaand stedelijk gebied	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte, Woensdrecht		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-47457 Datum vaststelling: 20-08-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte is een herziening van het geldende plan om de nieuwbouw van een woongebouw buiten het bestaande bouwvlak mogelijk te maken als noodzakelijke ontwikkeling ter behoud van het landgoed als woonzorg instelling.	
Bevoegdheid:	Artikel 5.5: herbegrenzing van het Natuur Netwerk Brabant voor kleinschalige ingrepen. Artikel 38.4 lid 2 Actualisaties en correcties Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Nieuwedijk 37 Budel, Cranendonck		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-5987 Datum vaststelling: 26-08-2019
Beschrijving:	Het voornemen is om de bestaande vleeskuikenstal te slopen en een nieuwe stal, met een groter bebouwingsoppervlak en volgens het Volwaard-systeem, terug te bouwen. Er is geen sprake van uitbreiding of vormverandering van het agrarische bouwblok.	
Bevoegdheid:	Artikel 25.2 Beperkingen veehouderij Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Groot Loo 26, Hilvarenbeek		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-6475 Datum vaststelling: 24-09-2019
Beschrijving:	Bestemmingsplan Groot Loo 26 is een bestemmingsplan voor de verruiming en vormverandering van een bouwvlak ten behoeve van een bestaande melkrundveehouderij gelegen aan Groot Loo 26 ten westen van de kern Hilvarenbeek.	
Bevoegdheid:	Artikel 25.2 van de Verordening ruimte voorziet in de bevoegdheid voor wijziging van de begrenzing van de aanduiding 'Beperkingen veehouderij. Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte ivm plan Markdal, Breda en Alphen-Chaam		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-6476 Datum vaststelling: 24-09-2019
Beschrijving:	De gemeenten Breda en Alphen-Chaam hebben een (ontwerp-)bestemmingsplan in procedure gebracht die onder meer zijn gericht op het realiseren van 100 ha Natuur Netwerk Brabant in het Markdal.	
Bevoegdheid:	Artikel 5.4 Wijziging van de begrenzing op verzoek met toepassing van de saldobenaderingen Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Verordening ruimte Noord-Brabant, kaartaanpassingen 2019		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-6657 Datum vaststelling: 24-09-2019
Beschrijving:	Voor aanpassingen van het Natuur Netwerk Brabant (NNB) in het Natuurbeheerplan (NBP) wordt eenmaal per jaar een procedure doorlopen met inspraak. Omdat het NNB ook in de Verordening ruimte Noord-Brabant is opgenomen en grenswijzigingen dus ook voor de Verordening ruimte Noord-Brabant relevant zijn, is er synchroon aan dit NBP-proces ook een procedure voor kaartaanpassing van het NNB in de Verordening ruimte Noord-Brabant. Beide plannen worden gelijktijdig ter inzage gelegd en daarna ter vaststelling aangeboden. Aangezien hierdoor een kaartaanpassingsproces loopt, is er meteen gelegenheid om correcties en actualisaties mee te nemen voor andere onderdelen op de kaart van de Verordening ruimte Noord-Brabant.	
Bevoegdheid:	Artikel 5.2 wijziging van de NNB-begrenzing om ecologische redenen en Artikel 38.4 lid 2 Actualisaties en correcties Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Nadere regels Verordening ruimte - Markdal		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-6585 Datum vaststelling: 01-10--2019
Beschrijving:	Het college van Gedeputeerde Staten (GS) maakt het de gemeenten Breda en Alphen-Chaam mogelijk om binnen een afgebakend gebied in bestemmingsplannen op enkele punten af te wijken van de Verordening ruimte.	
Bevoegdheid:	De Wet op de ruimtelijke ordening (Wro) maakt in artikel 4.1 uitdrukkelijk het stellen van nadere regels mogelijk ('bij of krachtens de Verordening ruimte'). In artikel 38.1 van de Verordening ruimte Noord-Brabant is bepaald dat Gedeputeerde Staten bij het voorbereiden van nadere regels toepassing geven aan de procedure in artikel 4.1 lid 6 Wro. Dit houdt in dat de ontwerpregels worden gepubliceerd in de Staatscourant, langs elektronische weg en in het Provinciaal blad. Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Interim omgevingsverordening Noord-Brabant		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-7150 Datum vaststelling: 25-10--2019
Beschrijving:	In de Interim omgevingsverordening zijn de bestaande regels samengevoegd van de Provinciale milieuverordening, Verordening natuurbescherming, Verordening Ontgrondingen, Verordening ruimte, Verordening water en de Verordening wegen.	
Bevoegdheid:	De provincie heeft als eerste stap een Interim omgevingsverordening vastgesteld waarin de bestaande regels zijn samengevoegd. Voordat de Omgevingswet in werking treedt, wordt de definitieve omgevingsverordening vastgesteld. Deze definitieve verordening wordt tegelijk met de Omgevingswet van kracht. In de definitieve verordening worden, in tegenstelling tot de interim verordening, ook beleidswijzigingen verwerkt. Uitgaande van de huidige planning van de Omgevingswet wordt de definitieve omgevingsverordening in november 2020 vastgesteld. Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Akkerstraat Hoogeloon, Bladel		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-7440 Datum vaststelling: 12-11-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Akkerstraat Hoogeloon voorziet in de bouw van 72 woningen, waarvan 65 gepland zijn buiten het stedelijk gebied zoals dat in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV) is opgenomen.	
Bevoegdheid:	Artikel 5.3 Wijziging grenzen van werkingsgebieden (IOV) Bestaand stedelijk gebied	

Plannaam: Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Boswachterij Chaam, Alphen		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-7631 Datum vaststelling: 19-11--2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Boswachterij Chaam is een herziening van het geldende bestemmingsplan waarbij het voormalige recreatieve natuurgebied met openluchtzwembad 'Weidebad' wordt voorzien van nieuwe ontwikkelingen.	
Bevoegdheid:	Artikel 5.3 Wijziging grenzen van werkingsgebieden (IOV) Natuur Netwerk Brabant	

Plannaam: Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Omleiding Tracé Zuid, Rucphen		**Publicatie:** Provinciaal Blad: 2019-7782 Datum vaststelling: 26-11-2019
Beschrijving:	Het bestemmingsplan Buitengebied Rucphen 2012, Omleiding Tracé Zuid is een herziening van het geldende bestemmingsplan en is gericht op de aanleg van een gemeentelijke verbindingsweg.	
Bevoegdheid:	Artikel 5.3 Wijziging grenzen van werkingsgebieden (IOV) Natuur Netwerk Brabant	