

College van Gedeputeerde Staten van
Noord Brabant
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

**Belangenvereniging
Wijkraad Brouwhuis**

Secretariaat
Rupelstraat 23
5704 AW Helmond
Tel. 0492-510375
E-mail: wijkraad@wijkraadbrouwhuis.nl



Uw kenmerk

Uw datum

Kenmerk

Datum

U20170305

5 maart 2018

Onderwerp:

Brouwhuisse Heide, BZOB-bos

Geacht College,

Hierbij doen wij een dringend beroep op u om geen medewerking te verlenen aan het vernietigen van bos (gelegen in de EHS ten oosten van het BZOB te Helmond) ten behoeve van een nieuw industrieterrein.

Aan deze oproep liggen de volgende argumenten ten grondslag:

1. **Geringe bijdrage aan werkgelegenheid:** werkgelegenheid wordt als argument genoemd om het huidige BZOB uit te breiden ten koste van bos. Echter wetende dat de arbeidsdichtheid van het huidige BZOB extreem laag is (slechts 15 werknemers per hectare), wetende dat de gemeente Helmond al meer dan 8 jaar beweert dat nieuwe bedrijvigheid meer dan 50 werknemers per hectare op moet leveren, maar dat dit nog nooit gerealiseerd is, en wetende dat volgens het planbureau voor de leefbaarheid ieder nieuw industrieterrein slechts voor 6% nieuwe werkgelegenheid oplevert en voor 94% verschuiving van bestaande werkgelegenheid, betekent dat dat het kappen van 30 hectare bos slechts 30 nieuwe arbeidsplaatsen op zal leveren, minder dan 0,1% van de Helmondse werkgelegenheid. Dit kan nooit de bedoeling zijn dat zoveel natuur vernietigd wordt om zo weinig nieuwe arbeidsplaatsen te creëren.

2. **Vernietiging van een belangrijke verbindingszone in de EHS :** De Brouwhuisse Heide (ook wel BZOB-bos genoemd) maakt onderdeel uit van de EHS. Dat is niet voor niets: de Brouwhuisse heide vormt een belangrijke schakel als verbindingszone tussen de Strabrechtse Heide en De Stippelberg bij de Rips. Deze verbinding kan met geen enkele natuurcompensatie hersteld worden.

In februari/maart 2010 is in opdracht van de gemeente Deurne door adviesbureau "Natuurbalans-Limes" een ecologisch onderzoek naar dit gebied uitgevoerd. In de rapportage van dit onderzoek wordt het ecologische belang van de Brouwhuisse Heide bevestigd. Omdat op korte afstand een alternatief voorhanden is met veel minder natuuraantasting (Bemmer in Laarbeek) is het niet te rechtvaardigen dat dit EHS-bos moet wijken voor industrie.

3. **Onacceptabele aantasting van de leefbaarheid in Brouwhuis:** De Helmondse wijk Brouwhuis met 10.000 inwoners ligt pal tegen het huidige BZOB. Ook het zogenaamde BZOB-bos ligt op korte afstand van deze wijk. Al vanaf 1990 is er sprake van ernstige stankoverlast in deze wijk, waarbij de verschillende stank veroorzakende bedrijven elkaar steeds afgewisseld hebben (Promest, vismeelverwerking, veevoerverwerking, kippenmestverwerking, grootschalige slachterij ,.....). Geconstateerd moet worden dat een grootschalig bedrijventerrein met categorie 4/5 bedrijven pal tegen een woonwijk met 10.000 inwoners een planologische misser van de eerste orde is. De bevolking van Brouwhuis accepteert de voortdurende overlast niet langer en manifesteert zich steeds luider met felle protesten. Als wijkraad kunnen we niet anders dan deze protesten onderschrijven. De ernst en de duur van de overlast is zodanig dat iedere uitbreiding van het BZOB in de buurt van de woonwijk volslagen onacceptabel is. Brouwhuis is destijds beloofd dat uitbreiding van BZOB in zuidelijke richting zou plaatsvinden om op die manier het overlastgevend gebied van bedrijven in milieucategorie 4 en 5 (de meer milieubelastende bedrijven) beperkt te houden. Het toch inzetten op uitbreiding van dit bedrijventerrein op gelijke afstand van Brouwhuis zien wij als getuigenis van een onbetrouwbare overheid. Het veroorzaken van nog meer overlast (stank, lawaai, stof, stikstof, vergiftiging van de omgeving (GenX, ammonium, etc.), verder verlies van groen in de omgeving) is niet te verkopen aan de Brouwhuizenaar en ook niet te compenseren. Wij zullen ons als Wijkraad Brouwhuis blijven verzetten tegen bestemmingsplannen die bos doen verdwijnen ten gunste van bedrijven in de onmiddellijke omgeving van Brouwhuis.

Daarom vragen wij u nogmaals dringend om alles in het werk te stellen om de Brouwhuisse Heide volledig intact te laten.

Met vriendelijke groet,
Namens Belangenvereniging Wijkraad Brouwhuis



B. Vogel
voorzitter en tevens
secretaris Stichting Landschapspark Kloostereind

J. Martens
secretaris en
tevens bestuurslid
SLK

i.a.a.:

- leden van de provinciale staten
- gemeentebestuur van Helmond
- Helmondse gemeenteraad
- alle 400 leden van de Belangenvereniging Wijkraad Brouwhuis
- Eindhovens Dagblad
- wijkblad De Corridor
- De weblog van Helmond