

Bredabericht januari 2023: Nieuwe busremise Breda

De provincie werkt in samenwerking met gemeente Breda aan de bouw van een nieuwe busremise, tussen de Druivenstraat en Oosterhoutse busbaan. Het wordt een remise voor het laden en stallen van (met name) elektrische bussen. Afgelopen zomer zijn de voorbereidende werkzaamheden gestart. December 2024 is de remise klaar voor gebruik. In deze nieuwsbrief informeren we u over de stand van zaken en de voortgang. Ook nodigen we u verderop in deze nieuwsbrief uit voor een inloopbijeenkomst op dinsdag 28 februari a.s.

Ontwerp

In de vorige nieuwsbrief (juli 2022) stond een afbeelding van het 'voorlopige ontwerp'. Dat ontwerp is nu weer verder uitgewerkt en geoptimaliseerd. Zo is bijvoorbeeld meer ruimte voor gras, planten en struiken / plantsoen gecreëerd. Aan de zijde van de busbaan komt een 10 tot 15 meter brede groenstrook, als migratiezone voor dieren. Hiervoor zoeken we extra ruimte aan de noordzijde van het perceel van de remise.



Afbeelding 2: Impressie van het gebouw (het betreffen nog concept ontwerpen)

Werkzaamheden op het busremise-terrein

Er heeft de afgelopen tijd al een aantal werkzaamheden plaatsgevonden. Zoals archeologisch onderzoek en onderzoek naar asbest op het terrein. Maar ook bodemonderzoek om inzicht te krijgen in de bodemstructuur en diepte van het grondwater. Vanwege de werkzaamheden en vanuit oogpunt van veiligheid is het terrein afgesloten, via groen op perceel en/of bouwhekken.

Eind januari/begin februari zal de beplanting van het terrein verwijderd worden en een gedeelte van de bomen aan de oostzijde. Zodat we het resterende archeologisch onderzoek kunnen doen en voorbereidingen kunnen treffen voor de bouw van de remise. Voorafgaand aan de kap zal een ecooloog de kwaliteit van de bomen inspecteren. Waar dat past in het ontwerp proberen we kwalitatief goede bomen te behouden.

Doordat op het terrein beschermde dieren aangetroffen zijn is voor de kap van de bomen een ontheffing nodig en aangevraagd door de provincie. Deze is inmiddels verkregen. In het activiteitenplan bij de ontheffing is aangegeven hoe we in het ontwerp en de wijze van uitvoering rekening houden met de beschermde soorten. Nadat de struiken en bomen verwijderd zijn, vindt onder meer het resterende archeologisch en bodemonderzoek plaats dat niet eerder gedaan kon worden door de aanwezigheid van het groen.



Afbeelding 3: Het dak wordt bedekt door diverse grassen. De zonnepanelen op het dak leveren een deel van de energie voor de installaties in het gebouw (conceptontwerp).

Planning op hoofdlijnen

Onderstaande planning geeft een indicatie aan van de planning.

- Eind januari/begin februari 2023: groen verwijderen t.b.v. bouwrijp maken (sanering en archeologisch onderzoek)
- Maart-augustus 2023: werkzaamheden bouwrijp maken
- Medio juli-augustus 2023: Ter inzagelegging omgevingsvergunning buitenplans afwijken bestemmingsplan
- September 2023: Start realisatie
- December 2024: Opleveren busremise
- Juli 2025: Start nieuwe OV concessie met elektrische bussen

Inloopbijeenkomst 28 februari

Voor wie nog aanvullende vragen heeft organiseren we dinsdag 28 februari weer een informatiebijeenkomst in het Breda Businesscenter aan de Druivenstraat 33 (ingang achterzijde). U kunt daar binnenlopen tussen 17.30-19.30u. Het meest actuele ontwerp is er in te zien en u kunt in gesprek gaan met de medewerkers van het project.

Op de hoogte blijven? Meld u aan voor de nieuwsbrief Busremise Druivenstraat.

Vanuit privacywetgeving mogen we alleen die mensen informeren die zich daar expliciet voor hebben aangemeld. Kortom, wilt u op de hoogte worden gehouden van deze ontwikkelingen, geef dat dan aan op www.brabant.nl/busremisebreda, zodat we u actief kunnen informeren. Vervolg nieuwsbrieven worden nog alleen maar gestuurd aan personen die zich aangemeld hebben.

Ook als u al eerder contact hebt gehad met de gemeente Breda of de provincie over de Busremise en op de hoogte wilt blijven, dient u zich via deze website aan te melden. Als u zich n.a.v. de vorige nieuwsbrief al heeft aangemeld dan is het natuurlijk niet nodig dat nogmaals te doen.

Meer informatie

Voor tussentijdse vragen over de ontwikkeling van de busremise kunt u ook contact opnemen met de omgevingsmanager van de provincie, mevrouw Marijn Alders, busremisebreda@brabant.nl of 073-681 2812.

Dit Bredabericht is verschenen januari 2023