

Lege stallen en schuren in Brabant 2019

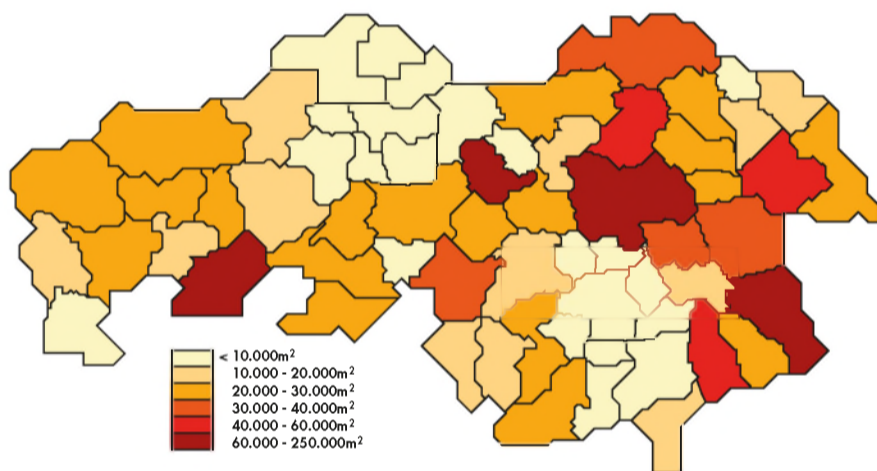
Provincie Noord-Brabant

Actueel onderzoek van Wageningen Environmental Research laat zien dat de afgelopen vijf jaar ongeveer 1,4 miljoen m² aan stallen en schuren in Brabant leeg is komen staan. De komende tien jaar komt daar nog 2,5 miljoen m² bij. Veel agrariërs in Brabant zijn nu 55 jaar of ouder. Minder dan de helft daarvan heeft een bedrijfsopvolger en veel agrariërs zullen naar verwachting op termijn stoppen. Een deel van die stallen zal, via overnames, in gebruik blijven. Een ander deel krijgt een nieuwe (niet-agrarische) bestemming. Het merendeel van de vrijkomende stallen en schuren, tot zo'n 4 miljoen m², komt naar verwachting echter de komende tien jaar leeg te staan.

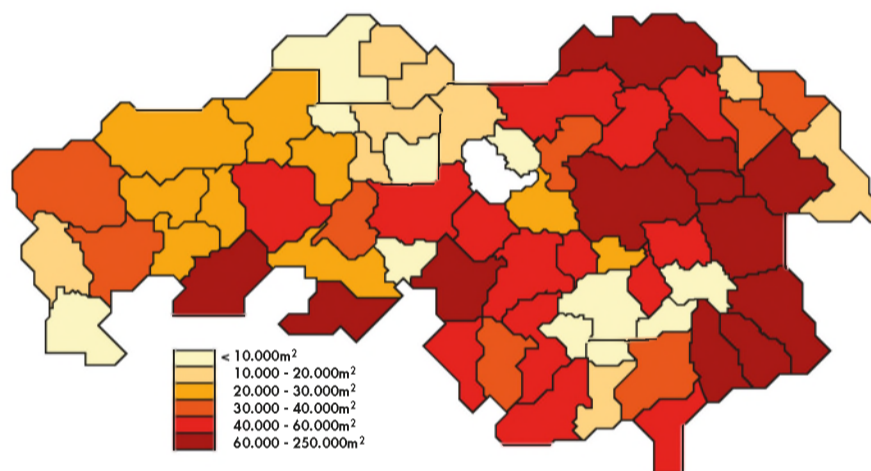
Agrarische bebouwing in 2017, totaal 26,6 mln m²



Indicatie leegstand vrijgekomen agrarische bebouwing 2012-2017, Noord-Brabant

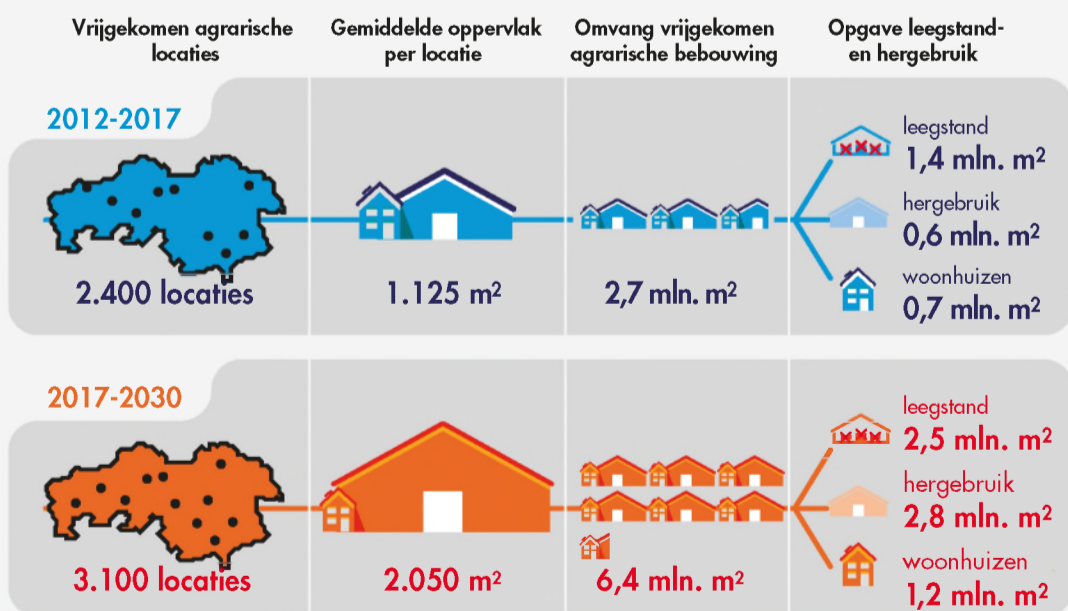


Prognose leegstand vrijkomende agrarische bebouwing 2017-2030, Noord-Brabant



4 miljoen m² leegstand in 2030

Tussen 2012 en 2017 zijn agrarische bedrijven op 2.400* locaties vrijgekomen. Ongeveer 1,4 miljoen m² aan stallen en schuren staat nu leeg. Van de 12.000 overgebleven bedrijfslocaties komen er tot 2030 ongeveer 3.000 vrij. Hierbij gaat het vaak om grotere en modernere stallen dan die tot nog toe vrijkwamen. De totale leegstand loopt op tot maximaal 4 miljoen m² in 2030.



* Dit is inclusief 1000 locaties die in 2016 door een administratieve wijziging uit de CBS-landbouwteiling zijn gehaald. Het gaat om zeer kleine bedrijven die niet meer als agrarisch bedrijf bij de Kamer van Koophandel stonden ingeschreven.

Over dit onderzoek

In 2016 heeft Wageningen Environmental Research (voorheen Alterra) onderzoek gedaan naar de leegstand van agrarisch vastgoed in Brabant. In 2019 is dit onderzoek geactualiseerd. Deze factsheet geeft een samenvatting van de resultaten. Het volledige rapport, en alle cijfers over agrarische leegstand per gemeente en op dorps-/wijkeniveau vindt u op: www.vabrimpols.nl/leegstand.



Ondersteuning voor eigenaren

De provincie Noord-Brabant zet zich samen met een groot aantal Brabantse gemeenten en andere partijen in om leegstand in het buitengebied te voorkomen en tegen te gaan. Bijvoorbeeld door eigenaren van stallen en stoppende ondernemers te ondersteunen bij het vinden van een nieuw toekomstperspectief. En door een eventuele keuze voor sloop eenvoudiger te maken. Meer weten? Kijk op:

www.vabrimpols.nl

