VERWERKING WENSEN DIJKINSPITATIETEAM 2016-2018

Verbetering Regionale keringen, deelgebied midden

Projectnummer	528-15281

VERWERKING WENSEN DIJKINSPITATIETEAM 2016-2018

Projectomschrijving	Verbetering Regionale keringen, Deelgebied Midden		
Opdrachtgever	Waterschap Brabantse Delta		
Contract-/besteknummer	16.ZK14004		
Documentnummer	RKDM-RAP-00137		
Versienummer	1.3	**Versiedatum**	29-08-2018

Naam en paraaf		
• Opsteller	Gecontroleerd	Vrijgegeven
R.J. Jonker	J. de Vries	P. Derks

Acceptatie document opdrachtgever	Naam en paraaf		
	Opdrachtgever		
☐ AC- Geaccepteerd			
☐ ACC- Geaccepteerd met commentaar			
☐ NAC- Niet geaccepteerd			
X NB- Niet beoordeeld, ter informatie	NVT		
Datum			

DOCUMENTHISTORIE

Versienummer	Versiedatum	Omschrijving
1.0	13-07-2018	Versie is getoetst door architect en ontwerpleider
1.1	15-08-2018	Kleine redactionele aanpassingen voor verzending naar DIT
1.2	27-08-2018	Aangepast na bespreking in DIT 21 augustus 2018
1.3	29-08-2018	Figuren toegevoegd en laatste tekstcorrecties

DISTRIBUTIELIJST

Kopie	Functie	Naam
1	Waterschap	A. den Tenter
2	Boskalis	Projectteam (via Sharepoint)

1. INHOUDSOPGAVE

1. Overzicht wensen vanuit verslagen bijeenkomsten DIT en de wijze van verwerking

1. Overzicht wensen vanuit verslagen bijeenkomsten DIT en de wijze van verwerking

In de verslagen van de bijeenkomsten van het Dijkinspiratieteam (DIT) staat een mix van inhoudelijke, informatieve vragen, en vragen of opmerkingen die terug te voeren zijn op een wens met betrekking tot het ontwerp of het functioneren van de keermiddelen. In deze compilatie is met name deze laatste categorie opgenomen. Daarbij is niet altijd de letterlijke formulering vanuit het verslag overgenomen maar is er waar mogelijk een breder kader aan gegeven.

In het eerste overleg met het DIT (20 oktober 2016) is aangegeven dat het DIT adviseert aan het bestuur van het Waterschap. Deze notitie zal dan ook na bespreking met het DIT worden gedeeld met het bestuur van het Waterschap. Voorts is in dit eerste overleg vastgesteld dat het DIT niet kan adviseren over zaken die direct raken aan individuele belangen.

De opmerkingen zijn geclusterd per thema en binnen elk thema per bijeenkomst.

Opmerking/ zorg/ wens	**Wijze van verwerking of toelichting op niet verwerken**	**verwerkt**
Algemeen		
Vanuit bijeenkomst 20 oktober 2016		
Vooraf regelen hoe het gaat met eventuele schade	De gangbare nadeelcompensatieregeling van het Waterschap is van kracht. Wanneer individuele belanghebbenden hier vragen over hebben wordt dit aan hen nader toegelicht.	
Er wordt aandacht gevraagd voor handhaving van de keur ivm de waterveiligheid	Het Waterschap neemt dit ter harte. Zeker als er nieuwe investeringen in de waterveiligheid zijn gedaan is het van belang dat de regels om de dijken op orde te houden ook worden nageleefd door de eigenaren en gebruikers van de gronden.	
Betrek grondeigenaren vroegtijdig bij de planuitwerking.	Grondeigenaren zijn vroegtijdig betrokken, zowel via het DIT als via individueel overleg.	
Openheid, eerlijkheid en transparantie zijn belangrijk.	Openheid, eerlijkheid en transparantie zijn uitgangspunten van de communicatie van het Waterschap en Boskalis over dit project.	
Locatie van de gemalen		
Vanuit bijeenkomst 22 november 2016		
Gewenste locatie zo dicht mogelijk bij de Mark	Keermiddel Laaksche Vaart ligt zo dicht mogelijk bij de Mark, rekening houdend met het belang van het handhaven van het wilgen- en elzenbosje. Keermiddel Leursche Haven ligt zo dicht mogelijk bij de Mark. Vanuit landschappelijke overwegingen (directe zichtbaarheid vanaf de Mark) en vanwege de benodigde vaarlijnen is een ligging dichter bij De Mark niet mogelijk. Daarom ligt het keermiddel enkele tientallen meters naar binnen.	
Vanuit bijeenkomst 30 januari 2017		
Laaksche Vaart westelijk of oostelijk naast de monding; Leursche Haven westelijk naast de monding	Hieraan is voldaan.	

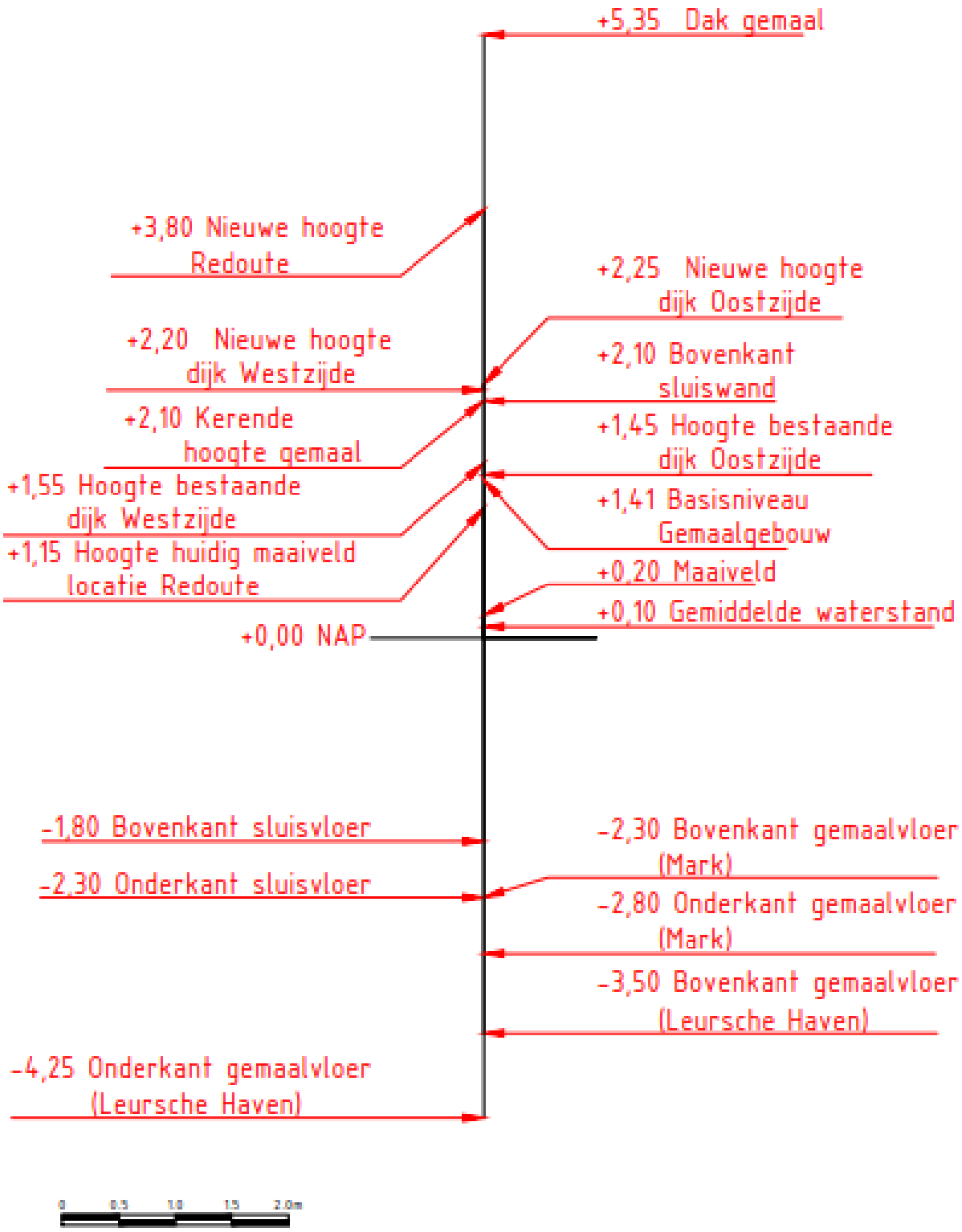
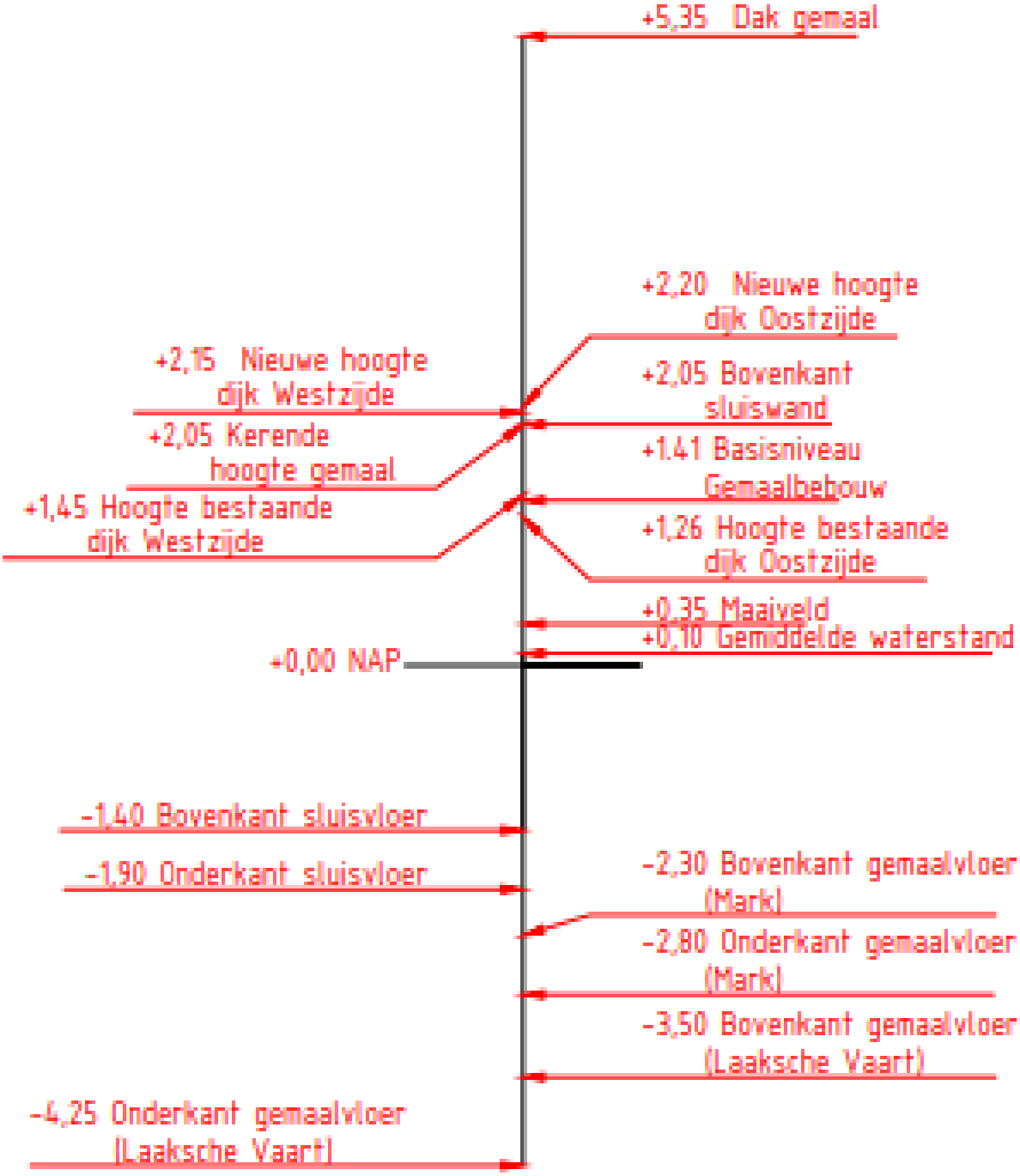
Opmerking/ zorg/ wens	Wijze van verwerking of toelichting op niet verwerken	verwerkt
Maatvoering en vormgeving van het gemaal		
Vanuit bijeenkomst 22 november 2016		
Een zo klein mogelijke afmeting, simpel, bescheiden en zo onopvallend mogelijk. Aansluiten op bestaande bebouwing/omgeving.	Het ontwerp van het gebouw voldoet hieraan. Er is instemming van de Commissie Welstand. De aansluiting op de bestaande omgeving is gevonden in de vormgeving van het hek als een dijkcoupure. Tevens is gekozen voor een directe relatie tussen het gebouw en het gemaal en de kering in de keuze en kleurstelling van de materialen.	
Vanuit bijeenkomst 30 januari 2017		
Speel in op de kenmerken van het landschap en sluit aan bij de directe omgeving	Het ontwerp voldoet hieraan, zie bovenstaande.	
Maak de toevoegingen passend bij de ingetogen omgeving	idem	
De objecten moeten zich zowel vanuit het land als vanuit het water als een vanzelfsprekende toevoeging presenteren, waarbij de functies herkenbaar en afleesbaar zijn	idem	
Interpreteren en het herkenbaar maken van de geschiedenis	Met het terugbrengen van een redoute en het verleggen van de dijk ter markering van de oude loop van de Mark wordt de geschiedenis zichtbaar gemaakt.	
Kies voor materialen die op een mooie manier verouderen, die niet vervuilen en waar nodig goed schoon te maken zijn en die hufterbestendig zijn	Met de keuze voor beton, staal en geprofileerd glas is hieraan voldaan.	
Vanuit bijeenkomst 5 april 2018		
Kan de hoogte van de bedieningsgebouwen niet minder?	Nee, de hoogte van het gebouw van ca 3,95 meter is nodig voor de opstelling van de pomp en de motor boven de pomp. De hoogte is niet afwijkend van gebouwen in de omgeving. Aan het eind van deze notitie zijn twee figuren (voor beide locaties) opgenomen waarin de relevante hoogtes in de omgeving in perspectief zijn gezet. De gebouwhoogte van ca 3,95 meter is daarin af te lezen uit het verschil tussen dakhoogte gemaal (+5,35NAP) en basisniveau gemaalgebouw (+1,41+NAP) .Het gemaalgebouw komt circa 3 meter boven de nieuwe dijk uit.	
Het gebouw moet zo min mogelijk opvallen.	Vanuit de plekken waar passanten kunnen komen (fietsroute overzijde Mark, Veerweg, Opperweg) valt het gebouw door vorm en kleurstelling vrijwel niet op.	
Het gebouw moet bij voorkeur groen zijn / natuurlijke kleuren hebben.	Het dak van het gebouw is te klein voor een grasdak. De gebruikte kleuren zijn bruin en grijs. Dit zijn natuurlijke kleuren in een wateromgeving.	
Kan het gebouw van baksteen, zoals IJsselsteen worden gemaakt?	Dat zou kunnen, maar er is niet voor gekozen omdat dit tot een meer opvallend gebouw zou leiden en dat verhoudt zich niet met de andere wensen.	
Vanuit bijeenkomst 30 mei 2018		
Kunnen de keermiddelen een wat meer natuurlijke	Zie hierboven met betrekking tot kleurstelling en het gebruik van gras.	

Opmerking/ zorg/ wens	Wijze van verwerking of toelichting op niet verwerken	verwerkt
uitstraling (groen/graswand) krijgen ?		
Het is gewenst als er 3D visualisaties komen om het DIT beter inzicht te geven in wat er straks komt.	Deze zijn gepresenteerd tijdens de bijeenkomst van 21 augustus 2018.	
Sociale veiligheid		
Vanuit bijeenkomst 20 oktober 2016		
De toegankelijkheid van het gebied moet niet vergroot worden.	Op het uiteinde van de huidige Veerweg en Opperweg komt een afsluiting met een hek.De vorm van dit hek wordt in de volgende ontwerpfase nader bepaald. De openbare ruimte en de toegankelijkheid van het gebied worden hiermee niet vergroot. De toegankelijkheid vanaf het water kan niet volledig worden voorkomen. Het is niet de bedoeling dat mensen vanaf een boot in de sluis op de sluis stappen en zo op het land kunnen komen. Maar dit is ook niet absoluut te voorkomen. De mogelijkheden om aan te leggen aan de zijkanten van de sluis worden waar zinvol beperkt door drijflijnen.De locaties worden in de volgende ontwerpfase nader bepaald.	
Vanuit bijeenkomst 22 november 2016		
Gebied niet publiek toegankelijk	Zie bovenstaand antwoord	
Objecten hufterproof uitvoeren	Door de uitvoering in staal, beton en geprofileerd glas is hieraan voldaan.	
Vanuit bijeenkomst 5 april 2018		
Hoe wordt illegale betreding van gronden via de sluis voorkomen? Graag geen zichtbare trap in de sluis.	De toegankelijkheid vanaf het water kan niet volledig worden voorkomen. Het is niet de bedoeling dat mensen vanaf een boot in de sluis op de sluis stappen en zo op het land kunnen komen. Maar dit is ook niet absoluut te voorkomen. De mogelijkheden om aan te leggen aan de zijkanten van de sluis worden beperkt door drijflijnen op nader te bepalen locaties.	
Hoe wordt voorkomen dat de opstelplaatsen aantrekkelijke locaties voor ongewenste activiteiten zoals drugsdeals worden?	De opstelplaatsen zijn doordat ze achter een hek/poort liggen niet openbaar toegankelijk.	
Vanuit bijeenkomst 30 mei 2018		
Kunnen er hogere hekken op de sluis om mensen te weren?	Het hekwerk op de sluis zelf is bedoeld om te voorkomen dat iemand die op de sluis werkt in het water valt. Deze zijn niet primair bedoeld om te voorkomen dat iemand van een boot op de sluis stapt. Met verbodsborden wordt dit wel ontmoedigd. Hogere hekken zijn vanuit welstandsoverwegingen niet wenselijk.	
Kan er cameratoezicht komen?	Nee, hier zijn geen voorzieningen voor en het Waterschap heeft hier ook geen beleid voor.	
Kan toegang Laaksche Vaart met een drijflijn worden afgesloten?	Hier is niet voor gekozen. Gekozen is voor een open verbinding om kleinschalige recreatievaart te faciliteren.	
Natuur		
Vanuit bijeenkomst 5 april 2018		

Opmerking/ zorg/ wens	Wijze van verwerking of toelichting op niet verwerken	verwerkt
Is het mogelijk om een oeverzwaluwwand te realiseren?	Deze suggestie is nog in onderzoek. Hierover vindt overleg plaats met Staatsbosbeheer en de gemeente Etten-Leur.	
Komt er een natuurvriendelijke inrichting rondom de redoute	Ja, dit gebied wordt natuurvriendelijk ingericht.	
Nautische voorzieningen		
Vanuit bijeenkomst 20 oktober 2016		
Bereikbaarheid voor recreatievaart moet gegarandeerd zijn.	Hieraan wordt voldaan. Alleen in de aanlegperiode is er mogelijk incidenteel sprake van zodanige werkzaamheden dat de doorvaart enkele dagen niet mogelijk is. Dit wordt tijdig gecommuniceerd. In de planning van deze activiteiten wordt rekening gehouden met evenementen in en nabij de jachthaven en de passantenhaven.	
Vanuit bijeenkomst 22 november 2016		
Doorvaarbaarheid keermiddel Laaksche Vaart is wenselijk.	Dit wordt gerealiseerd.	
Vanuit bijeenkomst 5 april 2018		
Komen er remmingswerken en voorzieningen om tijdelijk aan te meren (voor tegemoet komend verkeer in de sluis) aan weerszijden van de sluis?	Ja, daar is bij het keermiddel Leursche Haven in voorzien. Bij de Laaksche Vaart is dit niet noodzakelijk aangezien dit geen vaarweg is.	
Is een bredere sluis dan 7,5 meter nog mogelijk ?	Nee, de breedte van 7,5 meter past bij de categorie schepen waarvoor de Leursche Haven is bedoeld.	
Vanuit bijeenkomst 30 mei 2018		
Komt er een waarschuwing naar de jachthaven als de sluis voor onderhoud of in een hoogwatersituatie dicht gaat?	Ja, dit wordt in het beheer- en onderhoudsplan opgenomen.	
Is er een diepere doorgang door de sluis mogelijk?	Nee, de doorvaartdiepte van 1,80 m – NAP past bij de categorie schepen waarvoor de Leursche Haven is bedoeld en is conform de eisen van de gemeente Etten-Leur, afgestemd op de toegestane scheepvaartklasse.	
Verstoring woon- en leefmilieu		
Vanuit bijeenkomst 20 oktober 2016		
Voorkom/beperk hinder in de uitvoeringsfase.	Enige hinder in de uitvoeringsfase is niet te voorkomen. Voorafgaand aan de uitvoering zal in een bijeenkomst van het dijkinspiratieteam nader worden ingegaan op de wijze waarop we de hinder zoveel mogelijk beperken.	
Vanuit bijeenkomst 21 augustus 2018		
Voorkom dat er een fietsverbinding langs de oever van de Mark komt over de sluizen.	Een dergelijke verbinding maakt geen onderdeel uit van het project en is gezien de openstaande sluizen en de noodzakelijke medewerking van grondeigenaren in dit gebied niet mogelijk.	

Bovenstaand overzicht is besproken in de bijeenkomst met het Dijkinspiratieteam op 21 augustus 2018. Het Dijkinspiratieteam kan zich vinden in de hier aangegeven constateringen over hetgeen wel en niet in het ontwerp is opgenomen. Het Dijkinspiratieteam blijft betrokken bij de uitwerking van het Uitvoeringsontwerp.

Schematische weergave van de verschillende hoogtes Leursche Haven



Schematische weergave van de verschillende hoogtes Laaksche Vaart