

Provincie verstrekt lening aan 'hotspot voor Dutch Design' in kazerne Eindhoven

Eindhoven, 28 september 2017 – Een internationale hotspot voor Dutch Design in het centrum van Eindhoven, die het hele jaar door te bezoeken is. Met dat oogmerk hebben Gedeputeerde Staten besloten een lening te verstrekken van €750.000 aan de Stichting ter behoud van Klein Paradijs, voor de verdere ontwikkeling van de Kazerne in Eindhoven.

Met de investering kan de stichting een uitbreiding in de voormalige marechausseekazerne realiseren. In het erfgoedcomplex wordt het hele jaar door zichtbaarheid gegeven aan het werk van designtalent, het gesprek over hun visie op gang gebracht en actief contact gelegd met professionals en geïnteresseerd publiek. De lening stelt de initiatiefnemers in staat om de inventaris aan te schaffen die nodig is voor de geplande uitbreiding van het designcentrum, met onder meer guest houses, een tweede restaurant, extra multifunctionele ruimtes, een designshop en een sociëteit. Financiering via de banken is niet mogelijk, omdat de stichting geen eigenaar van het pand is. De vastgoedeigenaar, een regionaal familiebedrijf, investeert in de duurzame renovatie van het kazernegebouw.

Na de realisatie van de uitbreiding kan een bredere (inter)nationale doelgroep worden aangesproken voor topdesign, en is tevens de kwaliteit en het onderhoud van het monumentale pand gegarandeerd. Met de tweede fase heeft de stichting een sluitende businesscase voor de exploitatie van de Kazerne.

Matchen Rijksbijdrage

De investeringsbeslissing is een concrete uitwerking van een van de toezeggingen die Gedeputeerde Staten vorig jaar samen met de gemeente Eindhoven deden aan het Rijk. Als tegenprestatie voor het beschikbaar stellen van 9,5 miljoen euro voor de regio Eindhoven door het Rijk, zegden Gedeputeerde Staten toe de investeringen van het Rijk te 'matchen' met investeringen op gebied van topindustrie, toponderwijs, topcultuur, topdesign en toplocatie in de regio.

Culturele loopbaan

De investering van de provincie in topdesign sluit aan op de inzet die de gemeente Eindhoven zelf richt op de 'culturele loopbaan' van inwoners. Vanuit het programma Creatieve Industrie investeert de gemeente in cultuureducatie van kinderen, talentontwikkeling van jonge professionals en productie en presentatie van het aanbod van professionele makers in de stad.

De lening wordt verstrekt vanuit de investeringsmiddelen van het provinciale Ontwikkelbedrijf. Met het investeringskrediet van het Ontwikkelbedrijf investeert de provincie revolverend in (ruimtelijke) projecten die bijdragen aan maatschappelijke doelstellingen van de provincie.